

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในเขตเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
พ.ศ. ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลตลาดเกรียบ โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา คณะกรรมการควบคุมอาคาร และได้รับอนุมัติจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงตราเทศบัญญัติขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ เว้นแต่บริเวณที่ ๒

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ที่วัดจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๗ ออกไปทั้งสองข้าง ๆ ละ ๒๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลตลาดเกรียบ อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้ เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(๑) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารชนิดและประเภท ตามที่กำหนดในข้อ ๔ แห่งกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภวังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๔๕ เว้นแต่ สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงประเภท ก

(๒) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารชนิดและประเภท ตามที่กำหนดในข้อ ๔ แห่งกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภวังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๔๕ เว้นแต่ สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงประเภท ก ประเภท ข และประเภท ค

ข้อ ๕ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๔ ห้ามบุคคลใดดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔

ข้อ ๖ อาคารที่มีอยู่แล้วภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๔ ก่อนหรือในวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าว ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔

ข้อ ๗ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคารไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อเทศบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๘ ให้นายกเทศมนตรีตำบลตลาดเกรียบรักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

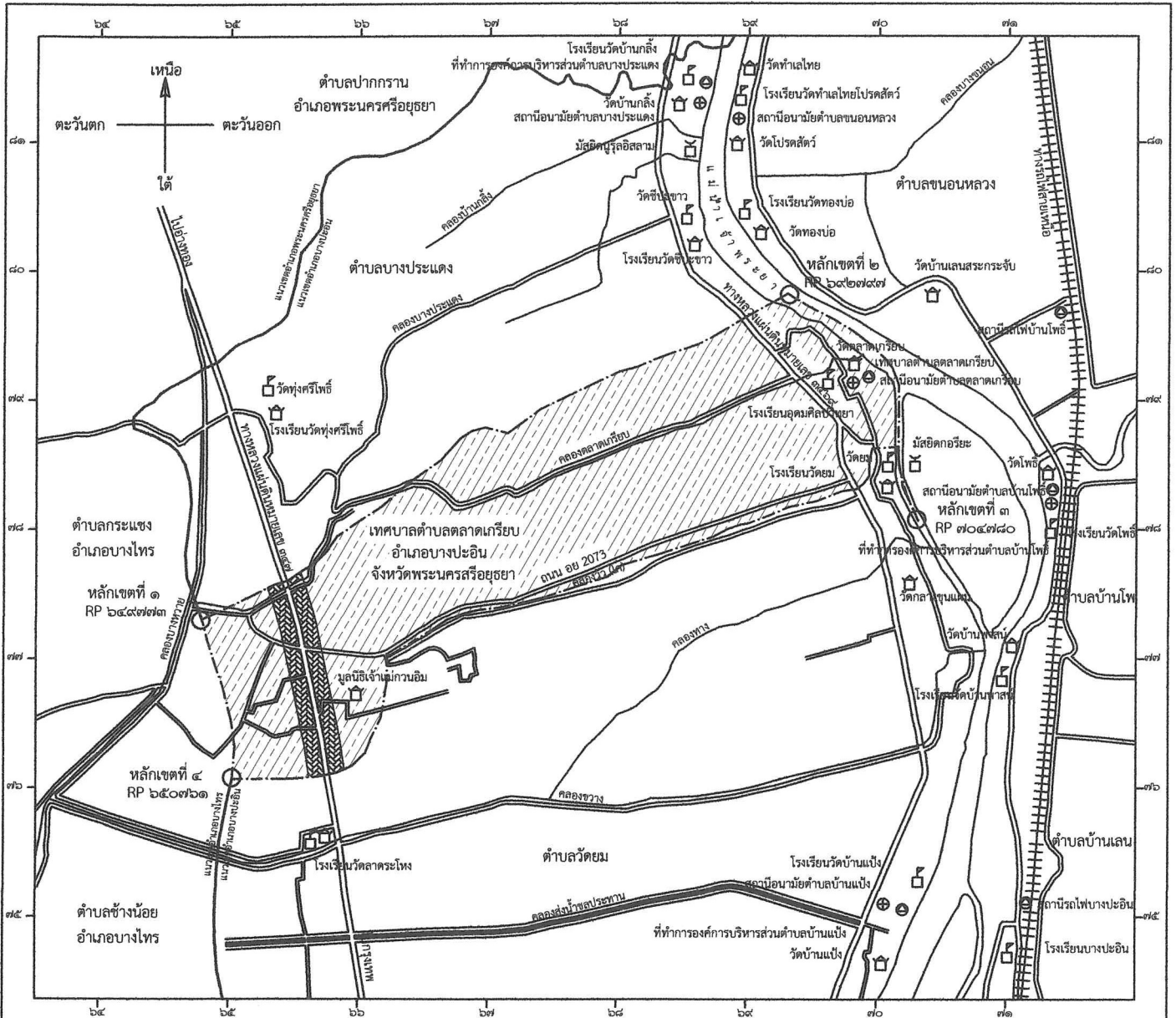
วิชัย ไวยทิ

นายกเทศมนตรีตำบลตลาดเกรียบ

แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลลาดเกรียบ
เรื่อง กำหนดบริเวณก่อสร้างตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้
อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลตำบลลาดเกรียบ
อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
พ.ศ. ๒๕๖๐

มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๐ ๐.๕ ๑ ๒ กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ
- เขตตำบล
- เขตหมู่บ้าน
- เขตเทศบาล
- ===== ถนนคอนกรีต ถนนลาดยาง
- ===== ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน
- ===== สะพาน
- ===== แม่น้ำ คลอง ห้วย
- ===== น. ท้อง บึง
- ===== คลองส่งน้ำ

- บริเวณที่ ๑
- บริเวณที่ ๒
- วัด
- โรงเรียน
- มัสยิด
- สถานีอนามัย
- สถานีรถไฟ

(นางสาวเยาวพา ดิษฐรัมย์)
ปลัดเทศบาลตำบลลาดเกรียบ

(นายวิชัย ไวยทิ)
นายกเทศมนตรีตำบลลาดเกรียบ