

REIC Market Analytics Tool

เพิ่มศักยภาพ
วิเคราะห์โอกาสลงทุน
r-mat.reic.or.th

ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ได้ลงพื้นที่สำรวจจำนวนโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่ยังเปิดขายอยู่ในตลาด โดยสำรวจครอบคลุมพื้นที่ทั้งในกรุงเทพฯ - ปริมณฑล และในภูมิภาค ที่มีแนวโน้มทางการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น ผู้สนใจสามารถสั่งซื้อข้อมูลทั้งจังหวัด หรือเลือกเฉพาะพื้นที่ที่ต้องการศึกษา โดยข้อมูลที่จะได้รับประกอบด้วย แผนที่ตั้ง และรายละเอียดของโครงการ

ภาคเหนือ

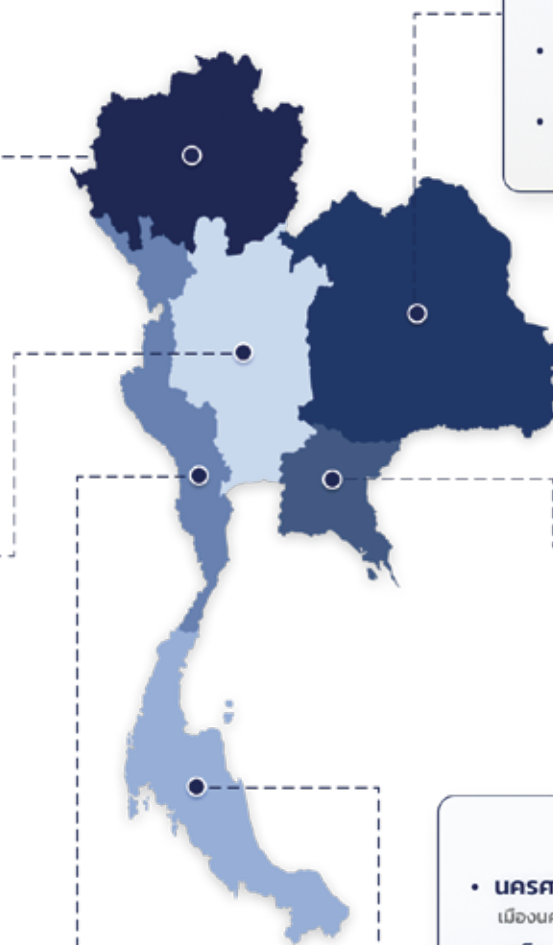
- **เชียงใหม่**
เมืองเชียงใหม่, ดอยสะเก็ด, แม่ริม, สันกำแพง, สันทราย, สันป่าตอง, สารภี, หางดง
- **เชียงราย**
เชียงแสน, เมืองเชียงราย, แม่สาย, เวียงชัย
- **นครสวรรค์**
เมืองนครสวรรค์
- **พิษณุโลก**
เมืองพิษณุโลก
- **ลำพูน**
เมืองลำพูน

ภาคกลาง

- **พระนครศรีอยุธยา**
เมืองพระนครศรีอยุธยา, บางปะอิน, วังน้อย, จุฑิยา
- **สระบุรี**
เมืองสระบุรี, แก่งคอย, มวกเหล็ก

ภาคตะวันตก

- **ประจวบคีรีขันธ์**
ปราณบุรี, หัวหิน
- **เพชรบุรี**
เมืองเพชรบุรี, ชะอำ



ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

- **ขอนแก่น**
เมืองขอนแก่น, ชุมแพ
- **นครราชสีมา**
เมืองนครราชสีมา, ปากช่อง
- **มหาสารคาม**
เมืองมหาสารคาม, กันทรวิชัย
- **อุบลราชธานี**
เมืองอุบลราชธานี, วารินชำราบ, สิรินธร

ภาคตะวันออก

- **ฉะเชิงเทรา**
เมืองฉะเชิงเทรา, บางน้ำเปรี้ยว, บางปะกง, บ้านโพธิ์, แปลงยาว, พนมสารคาม
- **ชลบุรี**
เมืองชลบุรี, บางละมุง, บ้านบึง, พนัสนิคม, พานทอง, ศรีราชา,สัตหีบ
- **ระยอง**
เมืองระยอง, แกลง, นิคมพัฒนา, บ้านค่าย, บ้านฉาง, ปะทิวแดง,

ภาคใต้

- **นครศรีธรรมราช**
เมืองนครศรีธรรมราช
- **ภูเก็ต**
เมืองภูเก็ต, ภูเก็ต, ภูเก็ต
- **สงขลา**
เมืองสงขลา, สะเตาะ, หาดใหญ่
- **สุราษฎร์ธานี**
เมืองสุราษฎร์ธานี, เกาะสมุย

ข้อมูลโครงการสำรวจที่อยู่อาศัย 27 จังหวัด

- Update ข้อมูลทุก 3 เดือน
สำหรับพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปริมณฑล และกลุ่มจังหวัด EEC (Eastern Economic Corridor)
- Update ข้อมูลทุก 6 เดือน
สำหรับพื้นที่ภาคเหนือ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคใต้ ภาคกลาง ภาคตะวันตก

REIC Market Analytics Tool

Package 1 (Full Option)

- Dashboard 1 ประกอบด้วย แผนที่ สามารถระบุตามเงื่อนไขที่ต้องการ ได้แก่ โซน รายชื่อโครงการ ชื่อบริษัท ระดับราคา ประเภท
- Dashboard 2 ข้อมูล Crosstab ประเภทบ้านกับ ระดับราคา โปรโมชัน อัตราดูดซับ โดยเชื่อมกับเงื่อนไขที่กำหนดใน Dashboard 1
- Dashboard 3 ข้อมูลย้อนหลัง เช่น โครงการ A เปิดขายเมื่อไร แยกแต่ละประเภท (ประเภทกำหนดรูปแบบตามShape และ ปี กำหนดรูปแบบตามสี)
- Dashboard 4 ข้อมูลเปรียบเทียบบริษัทของตนเองและบริษัทคู่แข่ง โดยเปรียบเทียบ เช่น ยอดขายต่อเดือน อัตราดูดซับ
- Dashboard 5 สร้าง Dashboard ตามความต้องการของลูกค้า ไม่เกิน 2 Work Sheets

ภาค	จังหวัด	ราคาต่อปี ไม่ระบุ ✓
กรุงเทพฯ-ปริมณฑล	กรุงเทพฯ นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ สมุทรสาคร นครปฐม	300,000
ภาคตะวันออก (EEC)	ชลบุรี ระยอง ฉะเชิงเทรา	300,000
ภาคเหนือ	เชียงใหม่ เชียงราย พะเยา ลำพูน นครสวรรค์	250,000
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	นครราชสีมา ขอนแก่น อุดรธานี อุบลราชธานี มหาสารคาม	250,000
ภาคใต้	ภูเก็ต สงขลา สุราษฎร์ธานี นครศรีธรรมราช	250,000
ภาคกลาง	พระนครศรีอยุธยา และสระบุรี	200,000
ภาคตะวันตก	ประจวบคีรีขันธ์ และเพชรบุรี	200,000

สมัครสมาชิก Package 1 จะได้รับสิทธิ์ใช้งานโปรแกรม (User Name and Password for Authentication) **ฟรีมูลค่า 30,000 บาท / 1 สิทธิ์ / 1 ปี**

ความต้องการนอกเหนือ
จาก Package หลัก

บริษัท/หน่วยงาน.....สำนักงานใหญ่ / (หน่วยงานราชการไม่ต้องระบุ)
ชื่อผู้ประสานงาน.....หมายเลขโทรศัพท์.....
Email.....

รวมเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

โดยจะดำเนินการส่งหลักฐานและชำระเงินค่าใช้จ่าสดังกล่าว ภายในวันที่.....

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจอนุมัติ
(.....)

วันที่.....

วิธีการชำระ:

(ค่าใช้จ่ายในการโอนเงิน ลูกค้านับเป็นผู้รับผิดชอบ)
ชื่อบัญชี ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ เลขที่บัญชี 001-11-044593-1
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขา ศูนย์พระราม 9
หรือสั่งจ่ายเช็คในนาม “ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์”
ส่งหลักฐานการโอนเงิน : sanor.p@reic.or.th ,saranya.k@reic.or.th
- ประสานงานการชำระเงินและรับใบเสร็จ
ฝ่ายวางแผนและงบประมาณ (คุณเสนาะ ปิ่นแก้ว)
Email : sanor.p@reic.or.th โทร. 02-202-2697

ประสานงาน

ฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณศรีภษา)
Email : saranya.k@reic.or.th โทร. 02-645-9676

กรณีที่อยู่ออกไปเสร็จไม่ตรงกับหน่วยงานข้างต้นโปรดกรอกข้อมูลดังต่อไปนี้ :

ชื่อที่อยู่ออกไปเสร็จ (โปรดเขียนตัวบรรจง)

บริษัท/หน่วยงาน.....สำนักงานใหญ่

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี.....

ที่ตั้ง.....

.....

.....

.....

.....

r-mat.reic.or.th



REIC Market Analytics Tool

Package 2 (Half Option)

- Dashboard 1 ประกอบด้วยแผนที่สามารถระบุตามเงื่อนไขที่ต้องการ ได้แก่ โซน เชื้อเพลิง ระดับราคา ประเภท ไม่มีชื่อโครงการ และชื่อบริษัท
- Dashboard 2 ข้อมูล Crosstab ของประเภทบ้าน ระดับราคา โปรโมชัน อัตราดูดซับ โดยเชื่อมกับเงื่อนไขที่กำหนดใน Dashboard 1
- Dashboard 3 ข้อมูลย้อนหลัง แยกแต่ละประเภท (ประเภท กำหนดรูปแบบตาม Shape และ ปี กำหนดรูปแบบตามสี)

ภาค	จังหวัด	ราคาต่อปี โปรแกรม ✓
กรุงเทพฯ-ปริมณฑล	กรุงเทพฯ นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ สมุทรสาคร นครปฐม	○ 150,000
ภาคตะวันออก (EEC)	ชลบุรี ระยอง ฉะเชิงเทรา	○ 150,000
ภาคเหนือ	เชียงใหม่ เชียงราย พะเยา ลำพูน นครสวรรค์	○ 125,000
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	นครราชสีมา ขอนแก่น อุดรธานี อุบลราชธานี มหาสารคาม	○ 125,000
ภาคใต้	ภูเก็ต สงขลา สุราษฎร์ธานี นครศรีธรรมราช	○ 125,000
ภาคกลาง	พระนครศรีอยุธยา และสระบุรี	○ 100,000
ภาคตะวันตก	ประจวบคีรีขันธ์ และเพชรบุรี	○ 100,000

สมัครสมาชิก Package 2 มีค่าใช้จ่ายในการเปิดสิทธิ์เข้าใช้โปรแกรม (User Name and Password for Authentication) ราคา **30,000 บาท / 1 ปี / 1 ปี**

ความต้องการนอกเหนือ
 จาก Package หลัก

บริษัท/หน่วยงาน.....สำนักงานใหญ่ / (หน่วยงานราชการไม่ต้องระบุ)
 ชื่อผู้ประสานงาน.....หมายเลขโทรศัพท์.....
 Email.....

รวมเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
 โดยจะดำเนินการส่งหลักฐานและชำระเงินค่าใช้จ่ายดังกล่าว ภายในวันที่.....

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจอนุมัติ
 (.....)
 วันที่.....

วิธีการชำระ:

(ค่าใช้จ่ายในการโอนเงิน ถูกค่าเป็นผู้รับผิดชอบ)

ชื่อบัญชี ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ เลขที่บัญชี 001-11-044593-1
 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขา ศูนย์พระราม 9
 หรือส่งจ่ายเช็คในนาม “ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์”
 ส่งหลักฐานการโอนเงิน : sanor.p@reic.or.th , saranya.k@reic.or.th
 - ประสานงานการชำระเงินและรับใบเสร็จ
 ฝ่ายวางแผนและงบประมาณ (คุณเสนาะ ปิ่นแก้ว)
 Email : sanor.p@reic.or.th โทร. 02-202-2697

ประสานงาน

ฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณศรีภญา)
 Email : saranya.k@reic.or.th โทร. 02-645-9676

กรณีที่อยู่ออกไปเสร็จไม่ตรงกับหน่วยงานข้างต้นโปรดกรอกข้อมูลดังต่อไปนี้ :

ชื่อที่อยู่ออกไปเสร็จ (โปรดเขียนตัวบรรจง)

บริษัท/หน่วยงาน.....สำนักงานใหญ่

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี.....

ที่ตั้ง.....

.....

.....

.....

.....

r-mat.reic.or.th



Package 3 (Seminar Data)



สมัครสมาชิก Package 3 มีค่าใช้จ่ายในการเปิดสิทธิเข้าใช้โปรแกรม (User Name and Password for Authentication) ราคา **30,000** บาท / 1 สิทธิ์ / 1 ปี

วันที่.....

.....

REIC Market Analytics Tool

Package 4 (รายจังหวัด)

- Dashboard 1 ประกอบด้วย แผนที่ (สามารถเลือกเงื่อนไขตามที่ต้องการ ได้แก่ โซน, รายชื่อโครงการ, ชื่อบริษัท, ระดับราคา, ประเภท)
Dashboard 2 ประกอบด้วย ข้อมูล crosstab ประเภทบ้าน, ระดับราคา, อัตราดูดซับ โดยเชื่อมกับเงื่อนไขที่กำหนดใน Dashboard 1
Dashboard 3 ประกอบด้วย ข้อมูลย้อนหลัง เช่น โครงการ A เปิดขายเมื่อไร แยกแต่ละประเภท (ประเภท กำหนดรูปแบบตาม Shape และ ปี กำหนดรูปแบบตามสี)
Dashboard 4 ประกอบด้วย ข้อมูลเปรียบเทียบบริษัทของตนเองและบริษัทคู่แข่ง โดยเปรียบเทียบต่อยอดขายเดือน อัตราดูดซับ
Dashboard 5 ประกอบด้วย การสร้าง Dashboard ตามความต้องการของลูกค้า ไม่เกิน 2 Worksheets

ภาค	จังหวัดหลัก (ราคาต่อจังหวัด)	จังหวัดขนาดกลาง (ราคาต่อจังหวัด)	จังหวัดขนาดเล็ก (ราคาต่อจังหวัด)	ข้อมูลอัปเดต ล่าสุด ✓
ภาคตะวันออก (EEC)	☐ ชลบุรี 200,000 บาท	☐ ระยอง 150,000 บาท	☐ ฉะเชิงเทรา 120,000 บาท	รายไตรมาส
ภาคเหนือ	☐ เชียงใหม่ 150,000 บาท	☐ เชียงราย 120,000 บาท ☐ พะเยา 120,000 บาท	☐ ลำพูน 100,000 บาท ☐ นครสวรรค์ 100,000 บาท	รายครึ่งปี
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	☐ นครราชสีมา 150,000 บาท ☐ ขอนแก่น 150,000 บาท	☐ อุตรดิตถ์ 120,000 บาท ☐ อุบลราชธานี 120,000 บาท	☐ มหาสารคาม 100,000 บาท	
ภาคใต้	☐ ภูเก็ต 150,000 บาท ☐ สงขลา 150,000 บาท	☐ สุราษฎร์ธานี 120,000 บาท	☐ นครศรีธรรมราช 100,000 บาท	
ภาคกลาง		☐ พระนครศรีอยุธยา 120,000 บาท	☐ สระบุรี 100,000 บาท	
ภาคตะวันตก		☐ ประจวบคีรีขันธ์ 120,000 บาท	☐ เพชรบุรี 100,000 บาท	

สมัครสมาชิก Package 4 มีค่าใช้จ่ายในการเปิดสิทธิ์ใช้โปรแกรม (User Name and Password for Authentication) ราคา **30,000 บาท / 1 ปี / 1 ปี**

ความต้องการนอกเหนือ
จาก Package หลัก
บริษัท/หน่วยงาน.....สำนักงานใหญ่ / (หน่วยงานราชการไม่ต้องระบุ)
ชื่อผู้ประสานงาน.....หมายเลขโทรศัพท์.....
Email.....

รวมเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

โดยจะดำเนินการส่งหลักฐานและชำระเงินค่าใช้จ่ายดังกล่าว ภายในวันที่.....

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจอนุมัติ

(.....)

วันที่.....

วิธีการชำระ:

(ค่าใช้จ่ายในการโอนเงิน ลูกค้าเป็นผู้รับผิดชอบ)

ชื่อบัญชี ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ เลขที่บัญชี 001-11-044593-1
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขา ศูนย์พระราม 9
หรือสั่งจ่ายเช็คในนาม "ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์"
ส่งหลักฐานการโอนเงิน : sanor.p@reic.or.th , saranya.k@reic.or.th
- ประสานงานการชำระเงินและรับใบเสร็จ
ฝ่ายวางแผนและงบประมาณ (คุณเสนาะ ปิ่นแก้ว)
Email : sanor.p@reic.or.th โทร. 02-202-2697

ประสานงาน

ฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณศรีณยา)
Email : saranya.k@reic.or.th โทร. 02-645-9676

กรณีที่อยู่ออกใบเสร็จไม่ตรงกับหน่วยงานข้างต้นโปรดกรอกข้อมูลดังต่อไปนี้ :

ชื่อที่อยู่ออกใบเสร็จ (โปรดเขียนตัวบรรจง)

บริษัท/หน่วยงาน.....สำนักงานใหญ่

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี.....

ที่ตั้ง.....

.....

.....

.....

.....

r-mat.reic.or.th

