

## ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

พ.ศ. ๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ องค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก โดยความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักและนายอำเภอดอนสัก จึงออกข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๗”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๑) ทิศเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวบ้านนางกำ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานีกับอำเภอขนอม จังหวัดนครศรีธรรมราช

ทิศตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเล บริเวณริมหาดนางกำ

ทิศใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล บริเวณหาดนางกำ และท่าเทียบเรือบริษัทราชาเฟอร์รี่ จำกัด

ทิศตะวันตก ตรงจุดบริเวณแหลมกุลา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวบ้านนางกำ

(๒) ทิศเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวบ้านดอน

ทิศตะวันออก จดเส้นตรงบริเวณหลักเขตเทศบาลดอนสัก หลักเขตที่ ๘ ของเทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี ไปทางทิศเหนือบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวบ้านดอน

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเลนดอนสัก

ทิศตะวันตก จดเส้นตรงบริเวณปากคลองบางแตน ไปทางทิศเหนือ บรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวบ้านดอน

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๑) ทิศเหนือ จดแนวชายฝั่งทะเล

ทิศตะวันออก จดอ่าวอุตรา และอ่าวปลา

ทิศใต้ จดอ่าวกรวด

ทิศตะวันตก จดเส้นตรงจากแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวเทียน ไปทางทิศตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล บรรจบกับท่าเทียบเรือบ้านเกาะนกเกาะ ปากใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวชายฝั่งทะเล เป็นระยะ ๑,๐๗๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล และเส้นตรงจากแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวเทียน ไปทางทิศตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล บรรจบกับท่าเทียบเรือเกาะนกเกาะ ปากเหนือ ไปทางทิศเหนือตามแนวชายฝั่ง เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นสำนักงานผลิตไฟฟ้า

(๒) ทิศเหนือ จดท่าเทียบเรือบริษัทราชาเฟอร์รี่ จำกัด และแนวชายฝั่งทะเล บริเวณหาดนางกำ

ทิศตะวันออก จดท่าเทียบเรือบ้านหาดนางกำ

ทิศใต้ จดถนนโรงเรียนบ้านนางกำ ท่าเทียบเรือเฟอร์รี่ (ช่วงคอนกรีต) ปากเหนือ และปากตะวันออก

ทิศตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับเทศบาลตำบลดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๑) ทิศเหนือ จดเส้นตรงจากแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวเทียน ไปทางทิศตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล บรรจบกับท่าเทียบเรือบ้านเกาะนกเกาะ ปากเหนือ ไปทางทิศเหนือตามแนวชายฝั่งทะเล เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเล

ทิศใต้ จดเส้นตรงจากแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวเทียน ไปทางทิศตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล บรรจบกับท่าเทียบเรือบ้านเกาะนกเกาะ ปากใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวชายฝั่งทะเล เป็นระยะ ๑,๐๗๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวเทียน

ทั้งนี้ ยกเว้นโรงเรียนบ้านเกาะนกเกาะและสถานีอนามัยเกาะนกเกาะ

(๒) ทิศเหนือ จดถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ปากใต้

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ และวัดนางกำ

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่

(๓) ทิศเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ บรรจบกับถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม พากเหนือ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร

ทิศตะวันออก จดถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ พากตะวันตก

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ บรรจบกับถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม พากใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดเขาดก

(๔) ทิศเหนือ จดถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม พากใต้

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ บรรจบกับถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม พากใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และสถานีอนามัย บ้านนางกำ

ทิศตะวันตก จดถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ พากตะวันออก

(๕) ทิศเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนตาแก้ว - ตาชม และสำนักสงฆ์ถ้ำแม่ยายอาม

ทิศตะวันออก จดห้วยบางนาง ฝั่งตะวันตก และโรงเรียนบ้านห้วยเสียด

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนประปา - หัวคลอง พากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนนประปา - หัวคลอง บรรจบกับแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ พากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนประปา - หัวคลอง เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และเส้นขนาน ระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนประปา - หัวคลอง

ทิศตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ พากตะวันออก

(๖) ทิศเหนือ จดคลองบางโสม ฝั่งใต้

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเขายายอาม - บางโสม เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนน้ำฉา - สิงขร และโรงเรียนวัดสิงขร

ทิศใต้ จดถนนน้ำฉา - สิงขร พากเหนือ วัดดอนสัก (สิงขร) และเส้นแบ่งเขต การปกครองระหว่างหมู่ที่ ๒ บ้านดอนหนากับหมู่ที่ ๑ บ้านนาตาดี่ ตำบลดอนสัก อำเภอดอนสัก

ทิศตะวันตก จดคลองส่งน้ำชลประทาน ฝั่งตะวันออก

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

- (๑) เขตก
- (๒) เขาค้อ
- (๓) เขานุด
- (๔) เขาน้อย
- (๕) เขากลอย
- (๖) เขาคอกวาง
- (๗) เขาบงโลม
- (๘) เขาหลัก
- (๙) เขามะยายอาม

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

- (๑) ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเลนดอนสัก
- (๒) ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าชัยครามและป่าวัดประดู่

“บริเวณที่ ๖” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๑) ทิศเหนือ จุดถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ฟากใต้ เขตก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ วัดนางกำ เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ท่าเทียบเรือบ้านหาดนางกำ แนวชายฝั่งทะเล บริเวณอ่าวบ้านนางกำ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานีกับอำเภอขนอม จังหวัดนครศรีธรรมราช

ทิศตะวันออก จุดเขาค้อ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานีกับอำเภอขนอม จังหวัดนครศรีธรรมราช และเขาคอกวาง

ทิศใต้ จุดคลองโหนด ฝั่งเหนือ

ทิศตะวันตก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ฟากตะวันออก สำนักปฏิบัติธรรมถ้ำเขาพองาม เขตก เส้นตั้งฉากกับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ บรรจบกับถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม ฟากใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร ถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ฟากตะวันตก สถานีอนามัยบ้านนางกำ เส้นตั้งฉากกับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ บรรจบกับถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม ฟากใต้ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เป็นระยะ ๓๖๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม ฟากเหนือ โรงเรียนชุมชนบ้านนางกำ ถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่

บรรจบกับถนนบ้านนางกำ - เขาพองาม ปากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนโรงเรียนบ้านนางกำ - ท่าเรือเฟอร์รี่ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก กับเทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ทั้งนี้ ยกเว้นชุมชนสายโทรศัพท์บ้านนางกำ

(๒) ทิศเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับเทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี เขาหนูด และเขาน้อย

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ปากตะวันตก และคลองโฉ ผึ่งเหนือและผึ่งตะวันตก

ทิศใต้ จดถนนน้ำฉา - น้ำโฉ ปากเหนือ และโรงเรียนบ้านน้ำฉา

ทิศตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนประปา - หัวคลอง เส้นตั้งฉากกับถนนประปา - หัวคลอง ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนประปา - หัวคลอง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ปากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนประปา - หัวคลอง เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ถนนประปา - หัวคลอง ปากเหนือ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก โรงเรียนบ้านห้วยเสียด ห้วยบางนาง ผึ่งตะวันออก สำนักสงฆ์ถ้ำแม่ยายอาม เส้นขนานระยะ ๔๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนตาแก้ว - ตาชม

ทั้งนี้ ยกเว้นเขากลอยสำนักปฏิบัติธรรมถ้ำหลวง และสำนักสงฆ์สวนป่าสุวิทย์ประชาราม

(๓) ทิศเหนือ จดป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเลนดอนสัก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับเทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ปากตะวันตก

ทิศใต้ จดถนนห้วยเสียด - ไชยคราม ปากเหนือ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเขายายอาม - บางโสม คลองบางโสม ผึ่งเหนือ และคลองส่งน้ำชลประทาน ผึ่งตะวันออก

ทิศตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับองค์การบริหารส่วนตำบลไชยคราม อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

(๔) ทิศเหนือ จดถนนห้วยเสียด - ไชยคราม ปากใต้ คลองส่งน้ำชลประทาน ผึ่งตะวันตก เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างหมู่ที่ ๒ บ้านดอนหนากับหมู่ที่ ๑ บ้านตาดี ตำบลดอนสัก วัตดอนสัก (สิงขร) ถนนน้ำฉา - สิงขร ปากใต้ โรงเรียนวัดสิงขร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนน้ำฉา - สิงขร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเขายายอาม - บางโสม

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ปากตะวันตก

ทิศใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับองค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ทิศตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับองค์การบริหารส่วนตำบลไชยคราม อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

(๕) ทิศเหนือ จดถนนน้ำฉา - น้ำโฉ พากใต้ และการประปาส่วนภูมิภาค สถานีผลิตน้ำบ้านน้ำฉา

ทิศตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี กับอำเภอขนอม จังหวัดนครศรีธรรมราช

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าชัยครามและป่าวัดประดู่ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสักกับองค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ทิศตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ พากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นโรงเรียนบ้านเขาแค วัดนาตาดี และเขาหลัก

ทั้งนี้ พื้นที่บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ บริเวณที่ ๓ บริเวณที่ ๔ บริเวณที่ ๕ และบริเวณที่ ๖ รายละเอียดปรากฏตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

การก่อสร้างอาคารทุกชนิดในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ตามแนวขนานกับแนวชายฝั่งทะเล ยกเว้นท่าเทียบเรือขนาดเล็ก เชื้อนป้องกันตลิ่ง แพร อาคารทุกประเภทที่เป็นอาคารสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการที่เป็นของรัฐ อาคารอนุรักษ์ของชุมชนและพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน

ข้อ ๕ ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารทุกประเภทที่มีพื้นที่รวมกันทั้งหมดเกิน ๑๕๐ ตารางเมตร และมีความสูงเกิน ๓ เมตร เว้นแต่อาคารสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๕) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๙) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๑๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๑) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๒) สถานที่กำจัดวัตถุอันตราย ตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๓) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๖ ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารทุกประเภทที่มีพื้นที่รวมกันทั้งหมดเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงเกิน ๖ เมตร เว้นแต่อาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๕) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการสร้างแทนสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๑) สถานที่กำจัดวัตถุอันตราย ตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๒) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุในระยะ ๑๐๐ เมตร จากเขตทางหลวงแผ่นดินหรือริมเขตคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ

การก่อสร้างอาคารบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๒ ให้ก่อสร้างอาคารที่มีพื้นที่รวมกันไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นอาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

ข้อ ๗ ภายในบริเวณที่ ๔ และ ๕ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารทุกชนิด ยกเว้นอาคารที่เป็นอาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ อาคารอนุรักษ์ของชุมชน และพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน

ข้อ ๘ ภายในบริเวณที่ ๖ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารทุกประเภทที่มีพื้นที่รวมกันทั้งหมดเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงเกิน ๑๒ เมตร เว้นแต่อาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๕) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า ในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ และในระยะ ๓๐ เมตร จากริมฝั่งห้วย คลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการในระยะ ๕๐๐ เมตร จากศาสนสถานและสถานศึกษา

(๘) โรงฆ่าสัตว์ในระยะ ๕๐๐ เมตร จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔๒ ในระยะไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร จากแนวเขตคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) สถานที่กำจัดมูลฝอย ในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร จากถนนทุกสาย

(๑๑) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุในระยะ ๑๐๐ เมตร จากเขตทางหลวงแผ่นดิน ลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ

ข้อ ๙ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๓ ห้ามบุคคลใดตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ ข้อ ๗ ข้อ ๘ ข้อ ๙

ข้อ ๑๐ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ก่อนหรือในวันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ แต่ห้ามตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ ข้อ ๗ ข้อ ๘ ข้อ ๙



ข้อ ๑๑ อาคารที่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ตาม  
กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่  
ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับการยกเว้น  
ไม่ต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อข้อบัญญัตินี้ไม่ได้  
ข้อ ๑๒ ให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบลอนสั๊ก รักษาการตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๗

ศักดิ์สินธุ์ ชันแข็ง

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอนสั๊ก