



## กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลดอนมะโนรา ตำบลบางนกแขวก ตำบลบางคนที่ ตำบลยายแพง ตำบลบางยี่รงค์ ตำบลจอมปลวก ตำบลกระดังงา ตำบลโรงหีบ ตำบลบ้านปราโมทย์ ตำบลบางกระบือ ตำบลบางสะแก ตำบลบางกุ้ง และตำบลบางพรม อำเภอบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง พาณิชยกรรม และการศึกษาของอำเภอบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคตโดยอนุรักษ์วิถีชีวิตแบบดั้งเดิมของชุมชน

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้เพียงพอ และได้มาตรฐาน

(๔) ส่งเสริมและอนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรมให้เป็นแหล่งผลิตทางการเกษตรที่มีคุณภาพและยั่งยืน

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่คงคุณค่าความงามให้เป็นแหล่งศึกษาหาความรู้วิถีชีวิตชุมชนเกษตรและวิถีชีวิตชุมชนริมน้ำที่มีเอกลักษณ์เฉพาะถิ่น

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ และหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีชาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์

เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชย์กรรมทุกประเภท เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนการประกอบพาณิชย์กรรมที่มีอยู่เดิมบริเวณตลาดน้ำบางน้อยและตลาดน้ำบางนกแขวก หรือการประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร และมีใช้การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๔) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๕) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๖) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๗) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๑๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๐) ซื้อมาหรือเก็บขึ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๑) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการสาธารณูปโภค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำแม่กลองไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร และที่ดินริมฝั่งคลองบางนกแขวก คลองดำเนินสะดวก คลองบางน้อย และคลองแควอ้อม ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองบางนกแขวก คลองดำเนินสะดวก คลองบางน้อย และคลองแควอ้อมไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างทดแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม



- (๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม
- (๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๑๒) การประกอบพาณิชย์กรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร
- (๑๓) สำนักงาน เว้นแต่สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร
- (๑๔) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต
- (๑๕) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่ยกเก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น
- (๑๖) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๑๗) สวนสนุกหรือสวนสัตว์
- (๑๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๑๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๐) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
- (๒๑) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างที่ใช้ในการรับส่งกระแสไฟฟ้า สัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด เสาสาธารณูปโภคอื่น ๆ และปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่เป็นโรงแรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๑) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๒) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๓) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๔) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๑๕) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๗) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๘) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างที่ใช้ในการรับส่งกระแสไฟฟ้า สัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด เสาสาธารณูปโภคอื่น ๆ และปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่บริเวณหมายเลข ๔.๑

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๐) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๑๓) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๕) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๖) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการสาธารณูปโภค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำแม่กลองไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม และสถานบริการน้ำมันประเภท ก สถานบริการน้ำมันประเภท ข สถานบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่หนึ่งและลักษณะที่สอง สถานบริการน้ำมันประเภท ง สถานบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่หนึ่งและลักษณะที่สอง และสถานบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย เว้นแต่สถานบริการน้ำมันดังกล่าวที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างทดแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๕) สำนักงาน เว้นแต่สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๖) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๗) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นทีเก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งกระแสไฟฟ้า สัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด เสาสาธารณูปโภคอื่น ๆ ปล่องโรงเคี้ยวน้ำตาลมะพร้าว และปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม และสถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่หนึ่งและลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท ง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่หนึ่งและลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันดังกล่าวที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภูเขา จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างทดแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม
- (๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร
- (๑๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (๑๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๑๕) สำนักงาน เว้นแต่สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร
- (๑๖) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต
- (๑๗) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น
- (๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์
- (๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๒) ซื่อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า
- (๒๓) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งกระแสไฟฟ้า สัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด เสาสาธารณูปโภคอื่น ๆ ปล่องโรงเคี่ยวน้ำตาลมะพร้าว และปล่องเมรุ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทอนุรักษเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การอนุรักษโบราณสถาน โบราณคดี ประวัติศาสตร์ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๗.๕ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้เพื่อก่อสร้างอาคารขึ้นใหม่ ให้ก่อสร้างได้ไม่เกินความสูงของอาคารที่สูงที่สุดที่มีอยู่เดิม การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ก ๔ ถนนสาย ก ๕ ถนนสาย ก ๖ และถนนสาย ข ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(๓) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๗.๕ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๗ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม  
พ.ศ. ๒๕๖๒

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                        | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                        | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |   |   |
|          |                                                                                                                        | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓ |
| ๒        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                              |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |   |   |
|          | (๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช                                                                                  |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ |     |                              |   |   |
|          | (๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช                                                                                   |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              |   |   |
|          | (๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล<br>โกดัง หรือคลังสินค้า                                 |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |
|          | (๖) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืชซึ่งมีใช้เมล็ดพืชหรือหัวพืช                                                    |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              |   |   |
|          | (๘) การเพาะเชื้อเห็ด กลัวยไม้ หรือถั่วงอก                                                                              |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ | ได้ | ได้                          |   |   |
|          | (๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม                                                           |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ | ได้ | ได้                          |   |   |
| ๔        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                        |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |   |   |
|          | (๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง<br>หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง                |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม<br>ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |
| ๖        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือ<br>หลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                     |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |   |   |
|          | (๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง<br>หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง                  |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  |     |     |                              |   |   |



| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                       | ที่ดินประเภท                        |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     |     |                          |     |   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------------------------|---|---|-------------------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|-----|---|
|          |                                                                                                                                                                                               | พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                               | โรงงานจำพวกที่                      |   |   | โรงงานจำพวกที่             |   |   | โรงงานจำพวกที่          |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |     |   |
|          |                                                                                                                                                                                               | ๑                                   | ๒ | ๓ | ๑                          | ๒ | ๓ | ๑                       | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒   | ๓ |
| ๗        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การสกัดน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ เฉพาะวัตถุดิบจากมะพร้าว |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
|          | (๒) การอัดหรือปั่นกากพืชหรือสัตว์ที่สกัดน้ำมันออกแล้ว เฉพาะวัตถุดิบจากมะพร้าว                                                                                                                 |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     | ได้ |                          |     |   |
| ๘        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้         |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |     | ได้                      |     |   |
|          | (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง                                                                                                  |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |     | ได้                      |     |   |
| ๙        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว                                                                         |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     | ได้ |                          | ได้ |   |
| ๑๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก                                                                              | ได้                                 |   |   | ได้                        |   |   | ได้                     |   |   | ได้              |     |     | ได้                      |     |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                             | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                     | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                     | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |     |
|          |                                                                                                                                     | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓   |
|          | (๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง                                                                                                    | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |     |     |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น                                                                                |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |     |     |
| ๑๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน<br>หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |     |
|          | (๑) การทำน้ำเชื่อม                                                                                                                  |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |     |     |
|          | (๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ<br>ซึ่งมีใช้อยู่                                                    |                                         |   |   |                                |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  |     |     | ได้                          |     |     |
| ๑๒       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต<br>หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                        |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |     |
|          | (๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้<br>หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล                                         |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  |     |     | ได้                          |     |     |
|          | (๑๑) การทำไอศกรีม                                                                                                                   | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  |     |     | ได้                          |     |     |
| ๑๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                          |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |     |
|          | (๒) การทำเครื่องปรุงกลิ่น รส หรือสีของอาหาร                                                                                         |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |     |
|          | (๗) การบัดหรือปนเครื่องเทศ                                                                                                          | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ | ได้ | ได้                          | ได้ | ได้ |
|          | (๘) การทำพริกปน พริกไทยปน หรือเครื่องแกง                                                                                            | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ | ได้ | ได้                          | ได้ | ได้ |
| ๑๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ขอย บด<br>หรือย่อยน้ำแข็ง                                                           |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ |     |                              |     |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                              | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|-----|
|          |                                                                                                                                                                                                      | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                      | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |     |
|          |                                                                                                                                                                                                      | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓   |
| ๒๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์<br>น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำน้ำดื่ม                                                | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ | ได้ | ได้                          | ได้ | ได้ |
| ๒๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การผลิตเชือก                                                                                 |                                         |   |   |                                |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  |     |     | ได้                          |     |     |
|          | (๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน<br>และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                                                  |                                         |   |   |                                |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  |     |     |                              |     |     |
| ๓๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง<br>ดังต่อไปนี้<br>(๑) การเลื่อย ไส ขอย เชาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่น<br>ที่คล้ายคลึงกัน                                        |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |     |
|          | (๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู<br>หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร                                                                                                        |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |     |
| ๓๕       | โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก<br>หรือผักตบชวา                                                                                                                          |                                         |   |   |                                |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |     |     |
| ๓๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึง<br>ชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                     | ที่ดินประเภท                        |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     |     |                          |   |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------------------------|---|---|-------------------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|-----|
|          |                                                                                                                                                                                                             | พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |     |
|          |                                                                                                                                                                                                             | โรงงานจำพวกที่                      |   |   | โรงงานจำพวกที่             |   |   | โรงงานจำพวกที่          |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |     |
|          |                                                                                                                                                                                                             | ๑                                   | ๒ | ๓ | ๑                          | ๒ | ๓ | ๑                       | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓   |
|          | (๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ้มรองเท้าจากไม้                                                                                                                                                   |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |     |
|          | (๓) การแกะสลักไม้                                                                                                                                                                                           | ได้                                 |   |   | ได้                        |   |   | ได้                     | ได้ |   | ได้              | ได้ |     | ได้                      |   |     |
|          | (๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้                                                                                                                                                                         |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |     |
| ๓๗       | โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                       |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     | ได้ |                          |   |     |
| ๔๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ<br>(๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์                                                                                                        | ได้                                 |   |   | ได้                        |   |   | ได้                     |     |   | ได้              | ได้ |     | ได้                      |   |     |
| ๔๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ (Pesticides) อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์เฉพาะปุ๋ยอินทรีย์ |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     | ได้ |                          |   | ได้ |
| ๕๕       | โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว                                                                                       |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   | ได้              | ได้ |     | ได้                      |   |     |
| ๕๖       | โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้าง<br>เบ้าหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta)<br>รองในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุนไฟจากดินเหนียว                                   |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |     |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                | ที่ดินประเภท                        |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     |   |                          |   |   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------------------------|---|---|-------------------------|---|---|------------------|-----|---|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                        | พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                        | โรงงานจำพวกที่                      |   |   | โรงงานจำพวกที่             |   |   | โรงงานจำพวกที่          |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |   | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                        | ๑                                   | ๒ | ๓ | ๑                          | ๒ | ๓ | ๑                       | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓ | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๕๘       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัมหรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์ เฉพาะผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  | ได้ |   |                          |   |   |
| ๖๑       | โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม                     |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |   |                          |   |   |
| ๖๒       | โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว                   |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |   | ได้                      |   |   |
| ๖๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างอาคาร                                           |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |   |                          |   |   |
| ๖๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๓๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป                                                       |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  | ได้ |   |                          |   |   |
| ๖๕       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม                                           |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |   |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ที่ดินประเภท                        |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     |     |                          |   |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------------------------|---|---|-------------------------|---|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | โรงงานจำพวกที่                      |   |   | โรงงานจำพวกที่             |   |   | โรงงานจำพวกที่          |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ๑                                   | ๒ | ๓ | ๑                          | ๒ | ๓ | ๑                       | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |
| ๖๖       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร<br>สำหรับใช้ในการกลสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึง<br>ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว เฉพาะดัดแปลง<br>หรือซ่อมแซม                                                                                                                                                        |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ | ได้ |                          |   |   |
| ๗๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง<br>เฉพาะการซ่อมแซม                                                                                                                                                                    |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |   |
| ๘๐       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อน<br>ด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบ<br>หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม                                                                                                                                                         |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |   |
| ๘๕       | โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์<br>ของเครื่องดนตรีดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |   |   |                            |   |   | ได้                     |   |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |   |
| ๘๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่<br>มิได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง<br>ตะเกียง เป้ตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี<br>กันกรองบุหรี หรือไฟแช็ก เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมือง<br>หรือของชำร่วย |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |   |
|          | (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณา<br>สินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)                                                                                                                                                                                                                             |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                       | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |   |     |                              |   |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|-----|----------------------|---|-----|------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |     | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |     | โรงงานจำพวกที่       |   |     | โรงงานจำพวกที่               |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓   | ๑                    | ๒ | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓ |
| ๙๐       | โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร<br>หรือโรงงานอุตสาหกรรม                                                                                                                                                                             |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |   | ได้ |                              |   |   |
| ๙๑       | โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป เฉพาะที่ไม่ใช่สารเคมีหรือวัตถุอันตราย                                                                                                      |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |   |     |                              |   |   |
| ๙๔       | โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้าน<br>หรือใช้ประจำตัว                                                                                                                                                                                | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |     | ได้                  |   |     | ได้                          |   |   |
| ๙๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์<br>รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของ<br>ยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบ<br>ของยานดังกล่าว |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   | ได้ |                      |   | ได้ |                              |   |   |
|          | (๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ<br>หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว                                                                                                                                                                              |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |   | ได้ |                              |   |   |
|          | (๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์                                                                                                                                                                                                            |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |   | ได้ |                              |   |   |
|          | (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์                                                                                                                                                                                                          | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |     | ได้                  |   |     | ได้                          |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |   |     |                              |   |   |
| ๙๗       | โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด                                                                                                                                                                                                            |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     | ได้                  |   |     | ได้                          |   |   |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                      | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |   |   |                              |   |   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------|---|---|------------------------------|---|---|
|          |                                                                                                                                                                                                                                              | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |   | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                              | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่       |   |   | โรงงานจำพวกที่               |   |   |
|          |                                                                                                                                                                                                                                              | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒ | ๓ | ๑                            | ๒ | ๓ |
| ๑๐๐      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลง<br>คุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์<br>โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระຈก มุก ทอง<br>หรืออัญมณี | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  |   |   | ได้                          |   |   |

หมายเหตุ

ลำดับที่

หมายถึง

ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้

หมายถึง

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

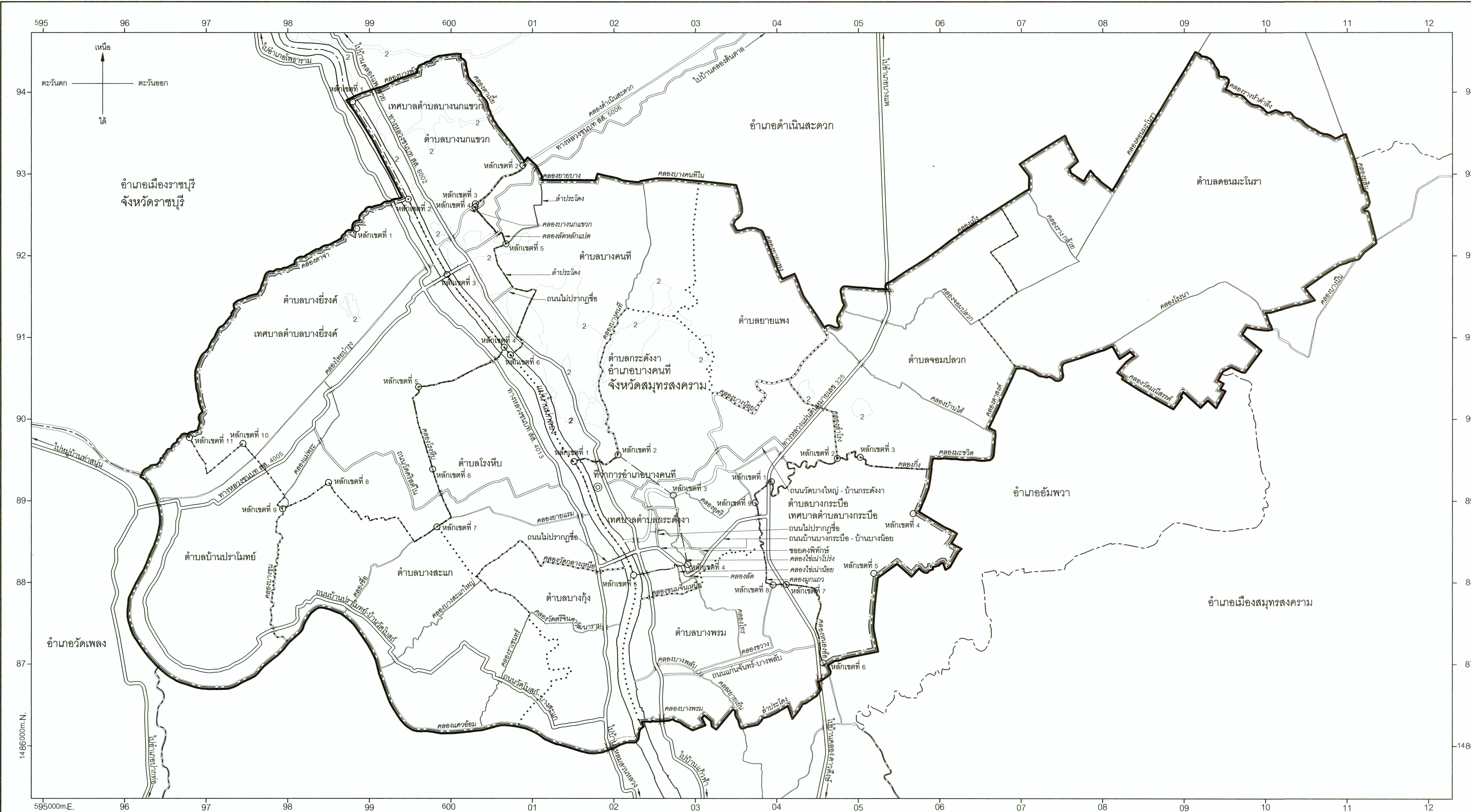
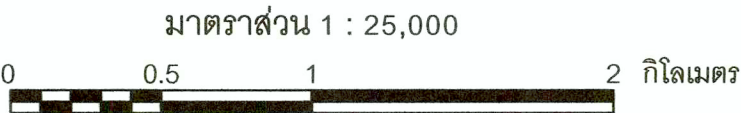
โรงงานจำพวกที่

หมายถึง

จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน



แผนที่ทำยุทธการทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม  
พ.ศ. 2562



- เครื่องหมาย
- แนวเขตผังเมืองรวม
  - เขตจังหวัด
  - เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
  - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
  - เขตเทศบาล
  - ทางหลวง ถนน รอย
  - สะพาน
  - แม่น้ำ คลอง ห้วย
  - เส้นชั้นความสูง
  - ที่ว่าการอำเภอ

ผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

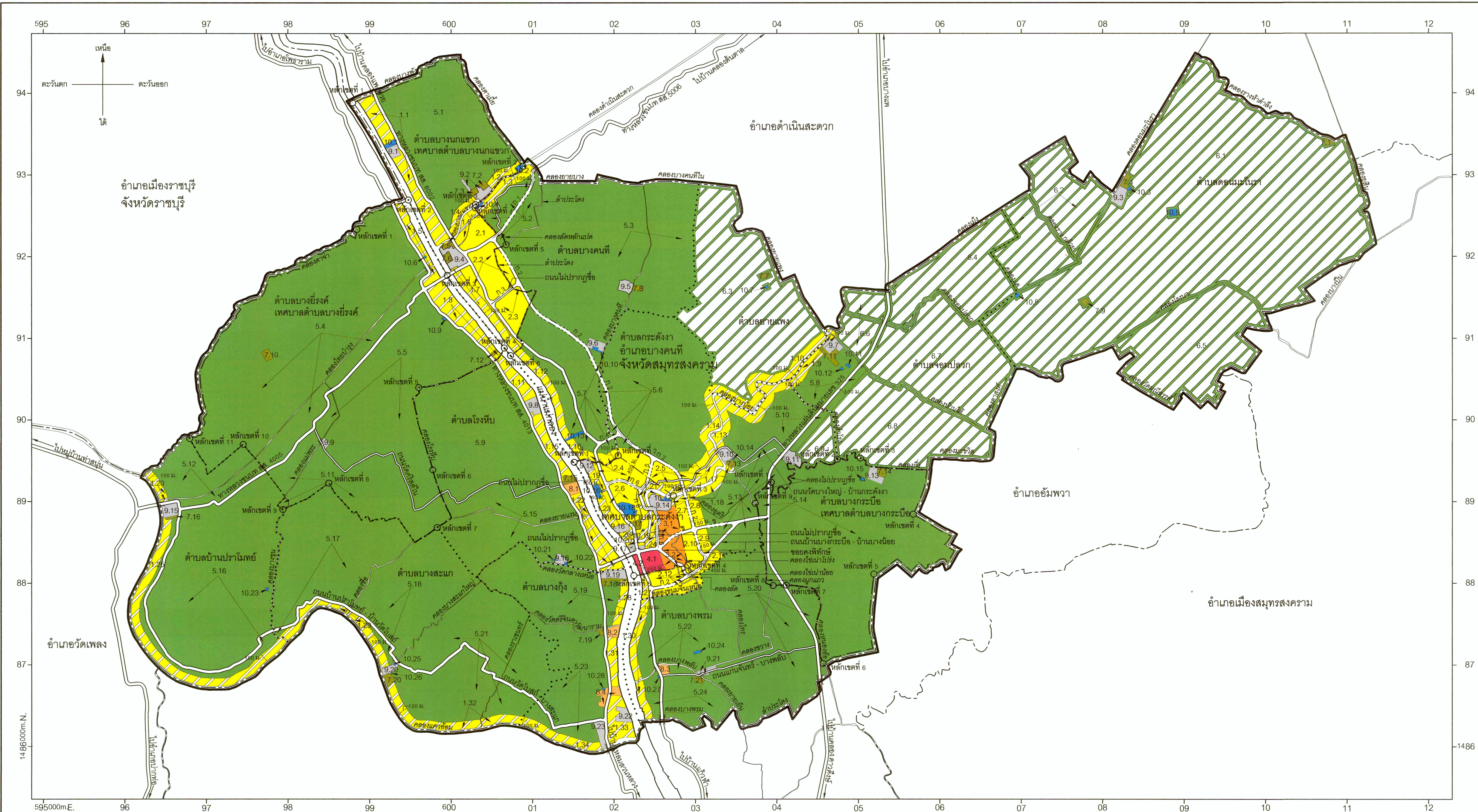
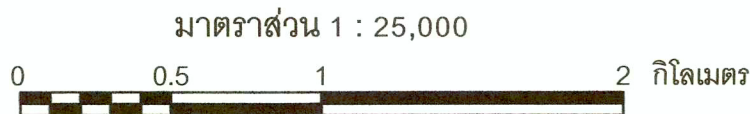
(นางสาวธิดารัตน์ พินิจดิวงศ์)  
นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายสมชาย เมธวิวัฒน์ราษฎร์)  
รองอธิบดี รักษาการแทน  
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง



แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. 2562



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- ม. เมตร

- เขตสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว
- เขตสีเหลือง
- เขตสีส้ม
- เขตสีแดง
- เขตสีเขียว
- เขตสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว
- เขตสีเขียวมะกอก
- เขตสีน้ำตาลอ่อน
- เขตสีเทาอ่อน
- เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

*Design*  
(นางสาววิรัตน์ พินิจิรวงศ์)  
นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

*Design*  
(นายสมชาย เมธวัชรวิภากุล)  
รองอธิบดี รักษาการแทน  
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง



รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. ๒๕๖๒

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท  
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว  
ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดคลองบางพัง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ พากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองบางนกแขวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณ  
หมายเลข ๑๐.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองดำเนินสะดวก  
ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดคลองตาเมีย ฝั่งตะวันตก และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ  
ตำบลบางนกแขวก

ด้านใต้ จดคลองดำเนินสะดวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดวัดเจริญสุขารามวรวิหาร และโรงเรียนวัดเจริญสุขาราม  
(วัฒนานุวรรธน์)

๑.๓ ด้านเหนือ จดคลองดำเนินสะดวก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองยายบาง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองดำเนินสะดวก  
ฝั่งใต้

ด้านตะวันตก จดคลองลัดหลักแปด ฝั่งตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางนกแขวก  
ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดโรงเรียนเมธีวุฒิภาวิทยาลัย และวัดเจริญสุขารามวรวิหาร

|                                                              |              |                                                         |
|--------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|
|                                                              | ด้านใต้      | จดคลองบางนกแขวก ฝั่งเหนือ                               |
|                                                              | ด้านตะวันตก  | จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันออก                      |
| ๑.๕                                                          | ด้านเหนือ    | จดคลองตาจำ ฝั่งใต้                                      |
|                                                              | ด้านตะวันออก | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                             |
|                                                              | ด้านใต้      | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ฟากเหนือ                         |
|                                                              | ด้านตะวันตก  | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                      |
| และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางยี่รงค์                     |              |                                                         |
| ๑.๖                                                          | ด้านเหนือ    | จดคลองบางนกแขวก ฝั่งใต้                                 |
|                                                              | ด้านตะวันออก | จดคลองลัดหลักแปด ฝั่งตะวันตก                            |
|                                                              | ด้านใต้      | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางนกแขวก ฝั่งใต้ |
|                                                              | ด้านตะวันตก  | จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันออก                      |
| และโรงเรียนตรุณานุเคราะห์                                    |              |                                                         |
| ๑.๗                                                          | ด้านเหนือ    | จดอาสนวิหารแม่พระบังเกิด                                |
|                                                              | ด้านตะวันออก | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
| ฝั่งตะวันออก                                                 |              |                                                         |
|                                                              | ด้านใต้      | จดลำประโดง ฝั่งเหนือ                                    |
|                                                              | ด้านตะวันตก  | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                            |
| ๑.๘                                                          | ด้านเหนือ    | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ฟากใต้                           |
|                                                              | ด้านตะวันออก | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                             |
|                                                              | ด้านใต้      | จดคลองโรงหีบ ฝั่งเหนือ                                  |
|                                                              | ด้านตะวันตก  | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                      |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก |              |                                                         |
| ๑.๙                                                          | ด้านเหนือ    | จดคลองบางน้อย ฝั่งใต้                                   |
|                                                              | ด้านตะวันออก | จดคลองเม้ง ฝั่งใต้                                      |
|                                                              | ด้านใต้      | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย           |
| ฝั่งใต้ วัดบางน้อย และโรงเรียนวัดบางน้อย (แจ่มประชานุกุล)    |              |                                                         |
|                                                              | ด้านตะวันตก  | จดคลองสำโรง ฝั่งตะวันออก                                |
| ๑.๑๐                                                         | ด้านเหนือ    | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ |
|                                                              | ด้านตะวันออก | จดคลองยายแพ่ง ฝั่งตะวันตก                               |

|                 |                |                                                         |
|-----------------|----------------|---------------------------------------------------------|
| กับตำบลกระดังงา | ด้านใต้        | จดคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ                                 |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลยายแพง                 |
| ฝั่งตะวันออก    | ๑.๑๑ ด้านเหนือ | จดคลองโรงหีบ ฝั่งใต้                                    |
|                 | ด้านตะวันออก   | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                             |
|                 | ด้านใต้        | จดวัดบางกล้วย                                           |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                      |
|                 | ๑.๑๒ ด้านเหนือ | จดลำประโดง ฝั่งใต้                                      |
|                 | ด้านตะวันออก   | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
|                 | ด้านใต้        | จดที่ทำการสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอบางคนที       |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                            |
|                 | ๑.๑๓ ด้านเหนือ | จดคลองบางน้อย ฝั่งใต้                                   |
|                 | ด้านตะวันออก   | จดคลองสำโรง ฝั่งตะวันตก                                 |
|                 | ด้านใต้        | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งใต้   |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระดังงา ฟากเหนือ                 |
| ฝั่งตะวันออก    | ๑.๑๔ ด้านเหนือ | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระดังงากับตำบลยายแพง  |
|                 | ด้านตะวันออก   | จดคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ                                 |
|                 | ด้านใต้        | จดถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระดังงา ฟากตะวันตก               |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ |
|                 | ๑.๑๕ ด้านเหนือ | จดวัดบางกล้วย                                           |
|                 | ด้านตะวันออก   | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                             |
|                 | ด้านใต้        | จดโรงเรียนวัดเกตุการาม (พรหมสุวัฒน์วิทยาการ)            |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                      |
|                 | ๑.๑๖ ด้านเหนือ | จดที่ทำการสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอบางคนที       |
|                 | ด้านตะวันออก   | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
|                 | ด้านใต้        | จดคลองบางคนที ฝั่งเหนือ                                 |
|                 | ด้านตะวันตก    | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                            |

- ๑.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย  
ฝั่งเหนือ และถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระด้างา ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดคลองบางน้อย ฝั่งตะวันตก
- ด้านใต้ จดคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลตำบลกระด้างา ระหว่างหลักเขตที่ ๓  
กับหลักเขตที่ ๒
- ๑.๑๘ ด้านเหนือ จดคลองบางน้อย ฝั่งใต้
- ด้านตะวันออก จดวัดปากง่าม และโรงเรียนวัดปากง่าม (ผ่องสะอาดราษฎร์นุกูล)
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งใต้
- ด้านตะวันตก จดวัดไทร และสำนักงานเทศบาลตำบลกระด้างา
- ๑.๑๙ ด้านเหนือ จดวัดบางคนทีนอก
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ  
ที่ว่าการอำเภอบางคนที สำนักงานสาธารณสุขอำเภอบางคนที และสถานีตำรวจภูธรบางคนที
- ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก
- ๑.๒๐ ด้านเหนือ จดคลองตาจำ ฝั่งใต้
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม  
ฝั่งตะวันออก
- ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดคลองแควอ้อม ฝั่งตะวันออก
- ๑.๒๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๕ ฟากใต้ และถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระด้างา  
ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลตำบลกระด้างา ระหว่างหลักเขตที่ ๒  
กับหลักเขตที่ ๓
- ด้านใต้ จดสำนักงานเทศบาลตำบลกระด้างา วัดไทร และคลองบางน้อย  
ฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันออก โรงเรียน  
อนุบาลวัดเกาะใหญ่ (เลี้ยงล้อมอนุกุล) และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งตะวันตก  
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

|                                                                                        |              |                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------|
| ๑.๒๒                                                                                   | ด้านเหนือ    | จดวัดเกตุการาม                                                 |
|                                                                                        | ด้านตะวันออก | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                                    |
|                                                                                        | ด้านใต้      | จดคลองวัดกลางเหนือ ฝั่งเหนือ                                   |
|                                                                                        | ด้านตะวันตก  | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                             |
| ๑.๒๓                                                                                   | ด้านเหนือ    | จดที่ว่าการอำเภอบางคนที สำนักงานสาธารณสุข                      |
| อำเภอบางคนที สถานีตำรวจภูธรบางคนที และเส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ |              |                                                                |
|                                                                                        | ด้านตะวันออก | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง                |
|                                                                                        | ฝั่งตะวันออก |                                                                |
|                                                                                        | ด้านใต้      | จดวัดเกาะใหญ่                                                  |
|                                                                                        | ด้านตะวันตก  | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                                   |
| ๑.๒๔                                                                                   | ด้านเหนือ    | จดคลองบางน้อย ฝั่งใต้ และถนนสาย ก ๖ ฟากใต้                     |
|                                                                                        | ด้านตะวันออก | จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันตก                                        |
|                                                                                        | ด้านใต้      | จดถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ฟากเหนือ                      |
| และวัดเกาะแก้ว                                                                         |              |                                                                |
|                                                                                        | ด้านตะวันตก  | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                                   |
| ๑.๒๕                                                                                   | ด้านเหนือ    | จดวัดปรัมโหมทย์ และโรงเรียนวัดปรัมโหมทย์ (พิศสะอาดราษฎร์บำรุง) |
|                                                                                        | ด้านตะวันออก | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแควอ้อม                      |
| ฝั่งตะวันออกและฝั่งเหนือ และคลองบางขุน ฝั่งตะวันตก                                     |              |                                                                |
|                                                                                        | ด้านใต้      | จดคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ                                        |
|                                                                                        | ด้านตะวันตก  | จดคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันออก                         |
| ๑.๒๖                                                                                   | ด้านเหนือ    | จดวัดเกาะใหญ่                                                  |
|                                                                                        | ด้านตะวันออก | จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันตก                              |
| และที่ทำการไปรษณีย์อำเภอบางคนที                                                        |              |                                                                |
|                                                                                        | ด้านใต้      | จดคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ                                        |
|                                                                                        | ด้านตะวันตก  | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                                   |
| ๑.๒๗                                                                                   | ด้านเหนือ    | จดคลองไข่น้ำโปรง ฝั่งใต้                                       |
|                                                                                        | ด้านตะวันออก | จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันตก                              |
|                                                                                        | ด้านใต้      | จดคลองขนมจีนเหนือ ฝั่งเหนือ                                    |
|                                                                                        | ด้านตะวันตก  | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                                   |

|             |                                                    |                                                         |
|-------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| ๑.๒๘        | ด้านเหนือ                                          | จดโรงเรียนสกลวิสุทธิ                                    |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                             |
|             | ด้านใต้                                            | จดคลองวัดตรีจินดาพัฒนาราม ฝั่งเหนือ                     |
|             | ด้านตะวันตก                                        | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
| ฝั่งตะวันตก |                                                    |                                                         |
| ๑.๒๙        | ด้านเหนือ                                          | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม           |
|             | ฝั่งเหนือ และถนนบ้านปราโมทย์ - บ้านวัดโบสถ์ ฟากใต้ |                                                         |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดคลองบางสะแกใหญ่ ฝั่งเหนือ                             |
|             | ด้านใต้                                            | จดคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ                                 |
| ๑.๓๐        | ด้านตะวันออก                                       | จดคลองบางขุน ฝั่งตะวันออก                               |
|             | ด้านเหนือ                                          | จดคลองขนมจินเหนือ ฝั่งใต้                               |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
|             | ฝั่งตะวันออก                                       |                                                         |
| ๑.๓๑        | ด้านใต้                                            | จดคลองบางพรหม ฝั่งเหนือ                                 |
|             | ด้านตะวันตก                                        | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก                            |
|             | ด้านเหนือ                                          | จดวัดตรีจินดาพัฒนาราม                                   |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                             |
| ๑.๓๒        | ด้านใต้                                            | จดวัดบางกุ้ง                                            |
|             | ด้านตะวันตก                                        | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                      |
|             | ด้านเหนือ                                          | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางสะแกกับตำบลบางกุ้ง  |
| ๑.๓๓        | ด้านใต้                                            | จดคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ                                 |
|             | ด้านตะวันตก                                        | จดโรงเรียนวัดบางสะแก (ล้อมประชาชนกุล)                   |
|             | ด้านเหนือ                                          | จดวัดบางกุ้ง                                            |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก และวัดอมรเทพ                |
| ๑.๓๔        | ด้านใต้                                            | จดคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ                                 |
|             | ด้านตะวันตก                                        | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันออก                      |
|             | ด้านเหนือ                                          | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ |
|             | ด้านตะวันออก                                       | จดวัดโบสถ์                                              |



ด้านใต้ จดคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางกุ้งกับตำบลบางสะแก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางนกแขวก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองลัดหลักแปด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๖ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ปากตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ปากใต้ ทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ปากตะวันออก และทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๖ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๓ ปากเหนือ และทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ปากตะวันตก และลำประโดง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดลำประโดง ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ปากตะวันออก

๒.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖ และถนนสาย ก ๒ ปากใต้ ฝั่งเหนือ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖ และถนนสาย ก ๒ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๕ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๖ ปากเหนือ ทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ปากตะวันตก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดที่ว่าการอำเภอบางคนที สำนักงานสาธารณสุขอำเภอบางคนที สถานีตำรวจภูธรบางคนที เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก และวัดบางคนทีนอก

๒.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๒ ปากใต้ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระดังงา

|                                                                                     |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| ด้านตะวันออก                                                                        | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย                                          |
| ฝั่งตะวันตกและฝั่งเหนือ                                                             |                                                                                        |
| ด้านใต้                                                                             | จดถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระดังงา ฟากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย |
| ด้านตะวันตก                                                                         | จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันออก                                                               |
| ๒.๖ ด้านเหนือ                                                                       | จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ ทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒                                          |
| ฟากตะวันออก และถนนสาย ก ๖ ฟากใต้                                                    |                                                                                        |
| ด้านตะวันออก                                                                        | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย                                          |
| ฝั่งตะวันตก                                                                         |                                                                                        |
| ด้านใต้                                                                             | จดโรงเรียนอนุบาลวัดเกาะใหญ่ (เลี้ยงล้อมนูกูล) และวัดเกาะใหญ่                           |
| ด้านตะวันตก                                                                         | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง                                        |
| ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่ว่าการอำเภอบางคนที |                                                                                        |
| สำนักงานสาธารณสุขอำเภอบางคนที และสถานีตำรวจภูธรบางคนที                              |                                                                                        |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน                          |                                                                                        |
| ๒.๗ ด้านเหนือ                                                                       | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งใต้                                  |
| ด้านตะวันออก                                                                        | จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันตก                                                                |
| ด้านใต้                                                                             | จดถนนสาย ข ฟากเหนือ                                                                    |
| ด้านตะวันตก                                                                         | จดเขตเทศบาลตำบลกระดังงา ระหว่างหลักเขตที่ ๔                                            |
| กับหลักเขตที่ ๓                                                                     |                                                                                        |
| ๒.๘ ด้านเหนือ                                                                       | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งใต้                                  |
| ด้านตะวันออก                                                                        | จดคลองอูتری ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร                                       |
| กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒                                                              |                                                                                        |
| ด้านใต้                                                                             | จดถนนสาย ข ฟากเหนือ                                                                    |
| ด้านตะวันตก                                                                         | จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก                                                               |
| ๒.๙ ด้านเหนือ                                                                       | จดถนนสาย ข ฟากใต้                                                                      |
| ด้านตะวันออก                                                                        | จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒                                         |
| ด้านใต้                                                                             | จดถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ฟากเหนือ                                              |
| ด้านตะวันตก                                                                         | จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก                                                               |
| ๒.๑๐ ด้านเหนือ                                                                      | จดถนนสาย ข ฟากใต้                                                                      |

|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ด้านตะวันออก                                                                                                                            | จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันตก                                                                                                                                                                                                 |
| ด้านใต้                                                                                                                                 | จดถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ                                                                                                                                                                                                   |
| ด้านตะวันตก                                                                                                                             | จดคลองไข่น้ำโปร่ง ฝั่งตะวันออก และเขตเทศบาลตำบลกระดังงา                                                                                                                                                                 |
| ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๓                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |
| ๒.๑๑ ด้านเหนือ                                                                                                                          | จดถนนสาย ก ๒ ฟากใต้ และถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ฟากใต้                                                                                                                                                            |
| ด้านตะวันออก                                                                                                                            | จดเส้นตั้งฉากกับถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย บรรจบกับคลองลัด ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร |
| ด้านใต้                                                                                                                                 | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระดังงา กับตำบลบางพรหม                                                                                                                                                                |
| ด้านตะวันตก                                                                                                                             | จดคลองไทร ฝั่งตะวันออก และคลองลัด ฝั่งตะวันออก                                                                                                                                                                          |
| ๒.๑๒ ด้านเหนือ                                                                                                                          | จดคลองไข่น้ำน้อย ฝั่งใต้ และเขตเทศบาลตำบลกระดังงา                                                                                                                                                                       |
| ระหว่างหลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๔                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |
| ด้านตะวันออก                                                                                                                            | จดคลองไข่น้ำโปร่ง ฝั่งตะวันตก คลองลัด ฝั่งตะวันตก และคลองไทร ฝั่งตะวันตก                                                                                                                                                |
| ด้านใต้                                                                                                                                 | จดคลองขนมจีนเหนือ ฝั่งเหนือ                                                                                                                                                                                             |
| ด้านตะวันตก                                                                                                                             | จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันออก                                                                                                                                                                                      |
| ๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ และหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้ |                                                                                                                                                                                                                         |
| ๓.๑ ด้านเหนือ                                                                                                                           | จดวัดไทร และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งใต้                                                                                                                                                         |
| ด้านตะวันออก                                                                                                                            | จดเขตเทศบาลตำบลกระดังงา ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔                                                                                                                                                             |
| ด้านใต้                                                                                                                                 | จดถนนสาย ข ฟากเหนือ                                                                                                                                                                                                     |
| ด้านตะวันตก                                                                                                                             | จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันออก                                                                                                                                                                                                |
| ๓.๒ ด้านเหนือ                                                                                                                           | จดถนนสาย ข ฟากใต้                                                                                                                                                                                                       |
| ด้านตะวันออก                                                                                                                            | จดเขตเทศบาลตำบลกระดังงา ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔                                                                                                                                                             |

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลกระดังงา ระหว่างหลักเขตที่ ๔  
กับหลักเขตที่ ๕ และคลองไขเน่าน้อย ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท  
สส.๖๐๐๒

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ฟากใต้  
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท  
สส. ๖๐๐๒

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลกระดังงา ระหว่างหลักเขตที่ ๔  
กับหลักเขตที่ ๕

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันออก  
๔.๒ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้  
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันตก  
ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลกระดังงา ระหว่างหลักเขตที่ ๔  
กับหลักเขตที่ ๕

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก  
๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน  
ประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดคลองบางพัง ฝั่งใต้  
ด้านตะวันออก จดคลองตาเมี้ย ฝั่งตะวันตก  
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองดำเนินสะดวก  
ฝั่งเหนือ โรงเรียนวัดเจริญสุขาราม (วัฒนานุวรรตน์) วัดเจริญสุขารามวรวิหาร โรงเรียนเมธีคุณหะวัณวิทยาลัย  
และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางนกแขวก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ฟากตะวันออก  
๕.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองดำเนินสะดวก  
ฝั่งใต้ และถนนสาย ก ๑ ฟากใต้  
ด้านตะวันออก จดคลองยายบาง ฝั่งตะวันตกและฝั่งใต้



|                                                                                                           |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ด้านใต้                                                                                                   | จดลำประโดง ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันตก และคลองลัดหลักแปด                                                               |
| ฝั่งเหนือ                                                                                                 |                                                                                                                    |
| ด้านตะวันตก                                                                                               | จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก ถนนสาย ก ๑                                                                                |
| ฟากใต้ และคลองลัดหลักแปด ฝั่งตะวันออก                                                                     |                                                                                                                    |
| ๕.๓ ด้านเหนือ                                                                                             | จดคลองยายบาง ฝั่งใต้ และคลองบางคนที่ใน ฝั่งใต้                                                                     |
| ด้านตะวันออก                                                                                              | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางคนที่กับตำบลยายแพ่ง                                                            |
| ด้านใต้                                                                                                   | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางคนที่กับตำบลกระดังงา คลองบางคนที่ ฝั่งตะวันตก และวัดสินวิเศษศรีธรรมาราม        |
| ด้านตะวันตก                                                                                               | จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก และลำประโดง ฝั่งตะวันออก                                                                  |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๙.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน |                                                                                                                    |
| ๕.๔ ด้านเหนือ                                                                                             | จดคลองตาจำ ฝั่งใต้                                                                                                 |
| ด้านตะวันออก                                                                                              | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก                                                                                  |
| ด้านใต้                                                                                                   | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ฟากเหนือ                                                                                    |
| ด้านตะวันตก                                                                                               | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางยี่รงค์กับตำบลบ้านปราโมทย์                                                     |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก                                              |                                                                                                                    |
| ๕.๕ ด้านเหนือ                                                                                             | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ฟากใต้                                                                                      |
| ด้านตะวันออก                                                                                              | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก                                                                                  |
| และสำนักงานเทศบาลตำบลบางยี่รงค์                                                                           |                                                                                                                    |
| ด้านใต้                                                                                                   | จดคลองโรงหีบ ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันตก และถนนวัดคริสตใน                                                              |
| ฟากเหนือ                                                                                                  |                                                                                                                    |
| ด้านตะวันตก                                                                                               | จดถนนวัดคริสตใน ฟากตะวันออก และวัดแม่พระองค์อุปถัมภ์                                                               |
| ๕.๖ ด้านเหนือ                                                                                             | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระดังงากับตำบลบางคนที่                                                           |
| ด้านตะวันออก                                                                                              | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระดังงากับตำบลยายแพ่ง และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งตะวันตก |
| ด้านใต้                                                                                                   | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนวัดบางใหญ่ -                                                                |
| บ้านกระดังงา                                                                                              |                                                                                                                    |

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร  
กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖ และคลองบางคนที่ ฝั่งตะวันออก

๕.๗ ด้านเหนือ จดลำประโดง ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันตก วัดสินวิเศษศรีธาราราม  
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดบางคนที่ใน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางคนที่ และคลองบางคนที่  
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางคนที่  
ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก และที่ทำการสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอบางคนที่

๕.๘ ด้านเหนือ จดโรงเรียนวัดบางน้อย (แจ่มประชานุกุล) วัดบางน้อย  
และคลองบ้านใต้ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๒๕

ด้านใต้ จดคลองสำโรง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย  
ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๑ และหมายเลข ๑๐.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสินน้ำเงิน  
๕.๙ ด้านเหนือ จดคลองโรงหีบ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนวัดคริสต์ใน ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองโรงหีบ ฝั่งตะวันออก

๕.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย  
ฝั่งใต้ และคลองสำโรง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๓๒๕

ด้านใต้ จดวัดบางใหญ่ และถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระดังงา ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย  
ฝั่งตะวันออก

- ๕.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนวัดคริสต์ไน พากใต้  
 ด้านตะวันออก จดคลองโรงหีบ ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดคลองซื่อ ฝั่งเหนือ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่าง  
 ตำบลบางยี่รงค์กับตำบลบางสะแก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางยี่รงค์กับตำบลบ้านปราโมทย์  
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ พากตะวันออก
- ๕.๑๒ ด้านเหนือ จดคลองตาจำ ฝั่งใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านปราโมทย์  
 กับตำบลบางยี่รงค์  
 ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ พากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม  
 ฝั่งตะวันออก
- ๕.๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย  
 ฝั่งใต้ โรงเรียนวัดปากง่าม (ผ่องสะอาดราษฎร์นุกูล) ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา  
 และถนนวัดบางใหญ่ - บ้านกระดังงา พากใต้  
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ พากตะวันตก คลองบางใหญ่  
 ฝั่งตะวันตก และคลองมูกแหว ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระดังงา  
 กับตำบลบางพรม  
 ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย  
 พากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย บรรจบกับคลองลัด ฝั่งตะวันออก  
 ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร  
 เส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒ และคลองอูตริ ฝั่งตะวันออก
- ๕.๑๔ ด้านเหนือ จดคลองไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออก คลองกิ่ง ฝั่งใต้  
 วัดตะโหนดราย และโรงเรียนวัดตะโหนดราย (พรหมสวัสดิ์สาทร)  
 ด้านตะวันออก จดคลองมะขวิด ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดคลองมะขวิด ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดคลองหนองอ้อ ฝั่งตะวันออก คลองมูกแหว ฝั่งตะวันออก  
 และคลองไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออก  
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

- ๕.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนวัดคริสต์ไน ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก  
 ด้านใต้ จดคลองวัดกลางเหนือ ฝั่งเหนือ ที่ทำการองค์การบริหาร  
 ส่วนตำบลโรงหีบ วัดปรกราษฎร์รังสฤษดิ์ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโรงหีบ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลโรงหีบกับตำบลบางสะแก  
 และคลองโรงหีบ ฝั่งตะวันออก
- ๕.๑๖ ด้านเหนือ จดโรงเรียนวัดปราโมทย์ (พิศสะอาดราษฎร์อำรุง)  
 ถนนบ้านปราโมทย์ - บ้านวัดโบสถ์ ฟากตะวันออก และทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๕ ฟากใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านปราโมทย์  
 กับตำบลบางยี่รงค์ และคลองบางขุน ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม  
 ฝั่งตะวันออก
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
- ๕.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางสะแก  
 กับตำบลบางยี่รงค์  
 ด้านตะวันออก จดคลองซื่อ ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดถนนบ้านปราโมทย์ - บ้านวัดโบสถ์ ฟากเหนือ  
 และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดคลองบางขุน ฝั่งตะวันออก
- ๕.๑๘ ด้านเหนือ จดคลองซื่อ ฝั่งใต้  
 ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางสะแก  
 กับตำบลโรงหีบ และคลองบางสะแกใหญ่ ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดคลองบางสะแกใหญ่ ฝั่งเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร  
 กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ และถนนบ้านปราโมทย์ - บ้านวัดโบสถ์ ฟากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดถนนบ้านปราโมทย์ - บ้านวัดโบสถ์ ฟากเหนือ และคลองซื่อ  
 ฝั่งตะวันออก
- ๕.๑๙ ด้านเหนือ จดคลองวัดกลางเหนือ ฝั่งใต้ ทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓  
 ฟากตะวันตก และโรงเรียนสกลวิสุทธิ

|                                       |                                                                                      |                                                         |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| ฝั่งตะวันตก                           | ด้านตะวันออก                                                                         | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
|                                       | ด้านใต้                                                                              | จดคลองวัดตรีจินดาวัฒนาราม ฝั่งเหนือ                     |
| ๕.๒๐                                  | ด้านตะวันตก                                                                          | จดคลองวัดกลางเหนือ ฝั่งตะวันออก                         |
|                                       | ด้านเหนือ                                                                            | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางพรหมกับตำบลกระดังงา |
|                                       | ด้านตะวันออก                                                                         | จดคลองมุกแถว ฝั่งตะวันตก และคลองหนองอ้อ ฝั่งตะวันตก     |
|                                       | ด้านใต้                                                                              | จดลำประโดง ฝั่งเหนือ                                    |
|                                       | ด้านตะวันตก                                                                          | จดคลองยายเย็น ฝั่งตะวันออก วัดแก่นจันทร์เจริญ คลองขวาง  |
|                                       | ฝั่งใต้ และคลองไทร ฝั่งตะวันออก                                                      |                                                         |
| กับตำบลบางกุ้ง                        | ๕.๒๑ ด้านเหนือ                                                                       | จดคลองวัดตรีจินดาวัฒนาราม ฝั่งใต้                       |
|                                       | ด้านตะวันออก                                                                         | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางสะแก                |
|                                       | ด้านใต้                                                                              | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ |
|                                       | โรงเรียนวัดบางสะแก (ล้อมประชานุกุล) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางสะแก และวัดบางสะแก |                                                         |
|                                       | ด้านตะวันตก                                                                          | จดถนนวัดโบสถ์ - บางสะแก ฟากเหนือ และคลองบางสะแกใหญ่     |
| ฝั่งตะวันออก                          | ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน                           |                                                         |
|                                       | ๕.๒๒ ด้านเหนือ                                                                       | จดคลองขนมจินเหนือ ฝั่งใต้                               |
|                                       | ด้านตะวันออก                                                                         | จดคลองไทร ฝั่งตะวันตก                                   |
|                                       | ด้านใต้                                                                              | จดคลองขวาง ฝั่งเหนือ คลองบางพลับ ฝั่งเหนือ              |
|                                       | ถนนแก่นจันทร์ - บางพลับ ฟากเหนือ และวัดบางพลับ                                       |                                                         |
|                                       | ด้านตะวันตก                                                                          | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง         |
| ฝั่งตะวันออก                          | ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน                           |                                                         |
|                                       | ๕.๒๓ ด้านเหนือ                                                                       | จดคลองวัดตรีจินดาวัฒนาราม ฝั่งใต้ และโรงเรียน           |
|                                       | วัดตรีจินดาวัฒนาราม (เฉลิมรัฐราษฎร์นุกูล)                                            |                                                         |
|                                       | ด้านตะวันออก                                                                         | จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก วัดบางกุ้ง            |
| และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางกุ้ง |                                                                                      |                                                         |



ด้านใต้ จดถนนวัดโบสถ์ - บางสะแก ฟากเหนือ วัดโบสถ์  
และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางกุ้ง  
กับตำบลบางสะแก

๕.๒๔ ด้านเหนือ จดคลองบางพลับ ฝั่งใต้ ทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒  
ฟากตะวันตก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางพรหม ถนนแก่นจันทร์ - บางพลับ ฟากใต้  
และโรงเรียนวัดแก่นจันทร์ (จันทร์ เอียง ทับทิมราษฎร์บำรุง)

ด้านตะวันออก จดคลองยายเย็น ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดลำประโดง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมกรอบ  
และเส้นทแยงสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จดคลองรางห้าตำลึง ฝั่งใต้ และโรงเรียนบ้านรางห้าตำลึง  
(สายบุญเรืองราษฎร์รังสรรค์)

ด้านตะวันออก จดคลองยูสิน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองโรงนา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองจอมปลวก ฝั่งตะวันออก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ  
ตำบลดอนมะโนรา คลองรางกล้วย ฝั่งตะวันออก คลองดอนมะโนรา ฝั่งตะวันออก วัดดอนมะโนรา  
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านดอนมะโนรา และโรงเรียนวัดดอนมะโนรา (รังสิยานุกูล)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณ  
หมายเลข ๑๐.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๖.๒ ด้านเหนือ จดคลองเม้ง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองเม้ง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองดอนมะโนรา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลดอนมะโนรา  
กับตำบลจอมปลวก

๖.๓ ด้านเหนือ จดคลองบางคนทีใน ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองยายแพ่ง ฝั่งตะวันตก

|                                                                                                                 |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ด้านใต้                                                                                                         | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งเหนือ                                                       |
| ด้านตะวันตก                                                                                                     | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลยายแพงกับตำบลกระดังงา และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลยายแพงกับตำบลบางคนที |
| ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณหมายเลข ๑๐.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม |                                                                                                               |
| ๖.๔ ด้านเหนือ                                                                                                   | จดคลองเม้ง ฝั่งใต้                                                                                            |
| ด้านตะวันออก                                                                                                    | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลจอมปลวกกับตำบลดอนมะโนรา                                                      |
| ด้านใต้                                                                                                         | จดคลองจอมปลวก ฝั่งเหนือ                                                                                       |
| ด้านตะวันตก                                                                                                     | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ พากตะวันออก                                                                       |
| ๖.๕ ด้านเหนือ                                                                                                   | จดคลองโรงนา ฝั่งใต้                                                                                           |
| ด้านตะวันออก                                                                                                    | จดคลองวัดมณีสรณ์ ฝั่งตะวันตก                                                                                  |
| ด้านใต้                                                                                                         | จดคลองวัดมณีสรณ์ ฝั่งเหนือ                                                                                    |
| ด้านตะวันตก                                                                                                     | จดคลองวัดมณีสรณ์ ฝั่งตะวันออก                                                                                 |
| ๖.๖ ด้านเหนือ                                                                                                   | จดคลองเม้ง ฝั่งใต้                                                                                            |
| ด้านตะวันออก                                                                                                    | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ พากตะวันตก                                                                        |
| ด้านใต้                                                                                                         | จดคลองบ้านไต้ ฝั่งเหนือ                                                                                       |
| ด้านตะวันตก                                                                                                     | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางน้อย ฝั่งตะวันออก และคลองเม้ง ฝั่งตะวันออก                           |
| ๖.๗ ด้านเหนือ                                                                                                   | จดคลองจอมปลวก ฝั่งใต้                                                                                         |
| ด้านตะวันออก                                                                                                    | จดคลองตาสงค์ ฝั่งตะวันตก                                                                                      |
| ด้านใต้                                                                                                         | จดคลองบ้านไต้ ฝั่งเหนือ                                                                                       |
| ด้านตะวันตก                                                                                                     | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ พากตะวันออก                                                                       |
| ๖.๘ ด้านเหนือ                                                                                                   | จดคลองบ้านไต้ ฝั่งใต้                                                                                         |
| ด้านตะวันออก                                                                                                    | จดคลองตาสงค์ ฝั่งตะวันตก                                                                                      |
| ด้านใต้                                                                                                         | จดคลองมะขวิด ฝั่งเหนือ และคลองบางกึ่ง ฝั่งเหนือ                                                               |
| ด้านตะวันตก                                                                                                     | จดคลองสำโรง ฝั่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕                      |

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| ๖.๙ ด้านตะวันออก | จดคลองสำโรง ฝั่งตะวันตก               |
| ด้านใต้          | จดคลองบางกึ่ง ฝั่งเหนือ               |
| ด้านตะวันตก      | จดวัดบางใหญ่ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร |

กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๗.๑ โรงเรียนบ้านรางห้าตำลึง (สายบุญเรืองราษฎร์รังสรรค์)
- ๗.๒ โรงเรียนวัดเจริญสุขาราม (วัฒนานุวรรตน์)
- ๗.๓ โรงเรียนเมธีคุณหะวันวิทยาลัย
- ๗.๔ โรงเรียนวัดดอนมะโนรา (รังสิยานุกุล)
- ๗.๕ โรงเรียนตรุณานุกเคราะห์
- ๗.๖ โรงเรียนตรุณานุกเคราะห์
- ๗.๗ โรงเรียนบ้านยายแพ่ง (พิศผ่องประชานุสรณ์)
- ๗.๘ โรงเรียนวัดบางคนทีใน (วามโกประชานุกุล)
- ๗.๙ โรงเรียนศาลเจ้าอาม้า
- ๗.๑๐ โรงเรียนคลองตาจำ (คงจีบอุทิศ)
- ๗.๑๑ โรงเรียนวัดบางน้อย (แจ่มประชานุกุล)
- ๗.๑๒ โรงเรียนศาลแม่อากาศ (โรจน์มณี)
- ๗.๑๓ โรงเรียนวัดปากง่าม (ผ่องสะอาดราษฎร์นุกุล)
- ๗.๑๔ โรงเรียนวัดตะโหนดราย (พรหมสวัสดิ์สาทร)
- ๗.๑๕ โรงเรียนวัดเกตการาม (พรหมสุวัฒน์วิทยาคาร)
- ๗.๑๖ โรงเรียนวัดปราโมทย์ (พิศสะอาดราษฎร์อำรุง)
- ๗.๑๗ โรงเรียนอนุบาลวัดเกาะใหญ่ (เลี้ยวล้อมอนุกุล)
- ๗.๑๘ โรงเรียนสกลวิสุทธิ
- ๗.๑๙ โรงเรียนวัดตรีจันทาวฒนาราม (เฉลิมรัฐราษฎร์นุกุล)
- ๗.๒๐ โรงเรียนวัดบางสะแก (ล้อมประชานุกุล)
- ๗.๒๑ โรงเรียนวัดแก่นจันทน์ (จันทร์ เอียง ทับทิมราษฎร์บำรุง)

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

- ๘.๑ วัดเกตการาม
- ๘.๒ วัดตรีจันทาพัฒนาราม
- ๘.๓ วัดบางพลับ
- ๘.๔ วัดบางกุ้ง

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๙.๑ วัดโพธิ์งาม
- ๙.๒ วัดเจริญสุขารามวรวิหาร
- ๙.๓ วัดดอนมะโนรา
- ๙.๔ อาสนวิหารแม่พระบังเกิด
- ๙.๕ วัดบางคณทิโน
- ๙.๖ วัดสินวิเศษศรีธาราม
- ๙.๗ วัดบางน้อย
- ๙.๘ วัดบางกล้วย
- ๙.๙ วัดแม่พระองค์อุปถัมภ์
- ๙.๑๐ วัดปากง่าม
- ๙.๑๑ วัดบางใหญ่
- ๙.๑๒ วัดบางคนทีนอก
- ๙.๑๓ วัดตะโหนดราย
- ๙.๑๔ วัดไทร
- ๙.๑๕ วัดปราโมทย์
- ๙.๑๖ วัดเกาะใหญ่
- ๙.๑๗ วัดเกาะแก้ว
- ๙.๑๘ วัดปรกราษฎร์รังสฤษดิ์
- ๙.๑๙ วัดกลางเหนือ
- ๙.๒๐ วัดบางสะแก
- ๙.๒๑ วัดแก่นจันทร์เจริญ
- ๙.๒๒ วัดอมรเทพ
- ๙.๒๓ วัดโบสถ์

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ สำนักงานเทศบาลตำบลบางนกแขวก
- ๑๐.๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางนกแขวก
- ๑๐.๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านดอนมะโนรา
- ๑๐.๔ ที่ทำการประตุน้ำบางนกแขวก
- ๑๐.๕ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนมะโนรา
- ๑๐.๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางยี่รงค์
- ๑๐.๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลยายแพง
- ๑๐.๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดอนมะโนรา
- ๑๐.๙ สำนักงานเทศบาลตำบลบางยี่รงค์

๑๐.๑๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดบางคนที่โน และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางคนที่

- ๑๐.๑๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจอมปลวก
- ๑๐.๑๒ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลจอมปลวก
- ๑๐.๑๓ ที่ทำการสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอบางคนที่
- ๑๐.๑๔ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา
- ๑๐.๑๕ สำนักงานเทศบาลตำบลบางกระบือ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบางกระบือ
- ๑๐.๑๖ ที่ว่าการอำเภอบางคนที่ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอบางคนที่ และสถานี

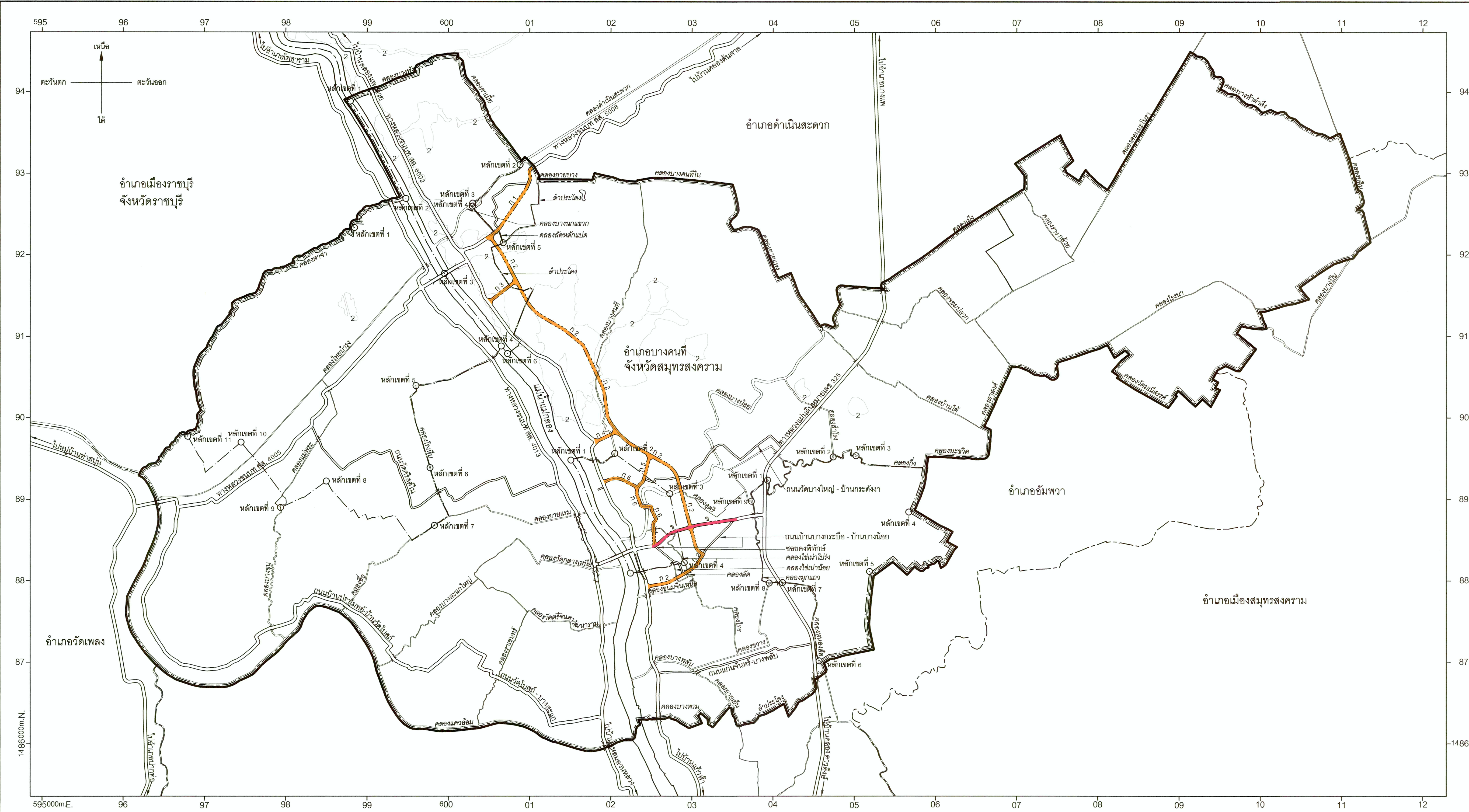
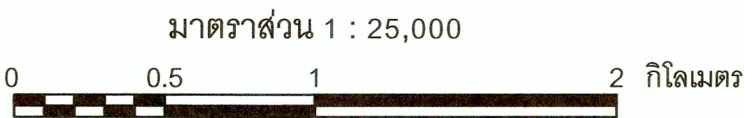
ตำรวจภูธรบางคนที่

- ๑๐.๑๗ สำนักงานเทศบาลตำบลกระดังงา
- ๑๐.๑๘ โรงพยาบาลนภลัย
- ๑๐.๑๙ สำนักงานเกษตรอำเภอบางคนที่
- ๑๐.๒๐ ที่ทำการไปรษณีย์อำเภอบางคนที่
- ๑๐.๒๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโรงหีบ
- ๑๐.๒๒ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลโรงหีบ
- ๑๐.๒๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านปราโมทย์
- ๑๐.๒๔ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรม
- ๑๐.๒๕ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางสะแก
- ๑๐.๒๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางสะแก
- ๑๐.๒๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางพรม
- ๑๐.๒๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางกุ้ง



แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. 2562



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- เส้นชั้นความสูง

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 14.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

(นายสมเกียรติ สิริพิทักษ์เดช)

ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมผังเมือง

(นายสมชาย เมธวิพันธุ์รากุล)

รองอธิบดี รักษาการแทน  
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง



รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคนที่ จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. ๒๕๖๒

---

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๒ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๖ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะประมาณ ๖๗๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ระยะประมาณ ๒๓๐ เมตร จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยคงพิทักษ์ ถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย และถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๔๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๓ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๓ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒,๑๘๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๔ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๔ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๕ ที่บริเวณห่างจาก

ถนนสาย ก ๕ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ก ๕ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๐๘๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร บรรจบกับซอยคงพิทักษ์ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวซอยคงพิทักษ์ ระยะประมาณ ๑๓๐ เมตร บรรจบกับถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๙๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนแก่นจันทร์ - บางพลับ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ระยะประมาณ ๗๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๕๐๐๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๒ ระยะประมาณ ๖๔๐ เมตร

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๖) บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๒) ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๕ บรรจบกับถนนสาย ก ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๒ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๖) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ

(ถนนสาย ก ๖) บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๖) ระยะประมาณ ๔๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับ ถนนสาย ก ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๔ บรรจบกับถนนสาย ก ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๒ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๖ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ระยะประมาณ ๙๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๔๖๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๕) ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๖๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ที่บริเวณถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๖) บรรจบกับ ถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๒ ที่บริเวณห่างจากซอยคงพิทักษ์ (ถนนสาย ก ๒) บรรจบกับถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๒ ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนบ้านบางกระบือ - บ้านบางน้อย ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลดอนมะโนรา ตำบลบางนกแขวก ตำบลบางคนที ตำบลยายแพ่ง ตำบลบางยี่รงค์ ตำบลจอมปลวก ตำบลกระดังงา ตำบลโรงหีบ ตำบลบ้านปรามโทย์ ตำบลบางกระบือ ตำบลบางสะแก ตำบลบางกุ้ง และตำบลบางพรม อำเภอบางคนที จังหวัดสมุทรสงคราม เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคม และการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้