

ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

พ.ศ. ๒๕๖๖

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลท่าขนุน อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศนี้

ข้อ ๔ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๓ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๕ ผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การศึกษา การคมนาคมและการขนส่งของอำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

(๒) ส่งเสริมการพัฒนาพื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน และระบบเศรษฐกิจ

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ ให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๔) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายประกาศนี้

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ และหมายเลข ๗.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ และหมายเลข ๙.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ที่ดินประเภทนี้ในเขตนิคมสหกรณ์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดิน เพื่อการครองชีพ

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๘) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ที่ดินประเภทนี้ในเขตนิคมสหกรณ์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๘) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ในเขตนิคมสหกรณ์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่โรงแรมประเภท ๑ ที่มีห้องพักไม่เกิน ๓๐ ห้อง และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

ที่ดินประเภทนี้ในเขตนิคมสหกรณ์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดินให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ที่ดินประเภทนี้ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรี และกฎหมายที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ตามวรรคสอง ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำแควน้อยไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ที่ดินประเภทนี้ในเขตนิคมสหกรณ์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภตอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรี และกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โรงแรมประเภท ๑ ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีห้องพักไม่เกิน ๓๐ ห้อง และมีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด เกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดินให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ดินประเภทนี้ในเขตนิคมสหกรณ์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ และถนนสาย ข ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(๓) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

ข้อ ๑๙ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

พ.ศ. ๒๕๖๖

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

๑๕													
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะ ของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระຈก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		

หมายเหตุ

ลำดับที่

หมายถึง

ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้

หมายถึง

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

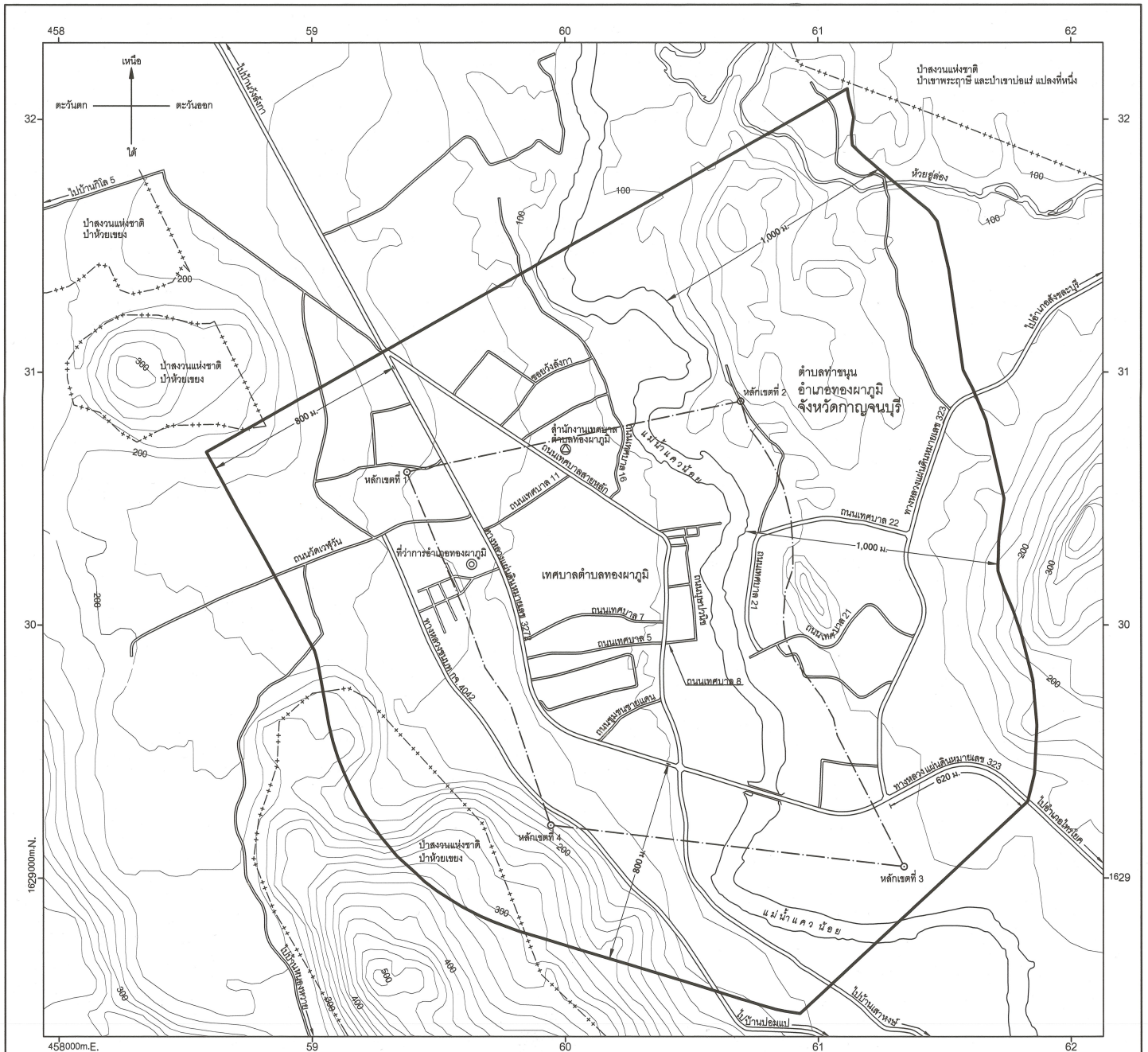
โรงงานจำพวกที่

หมายถึง

จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. 2566

มาตราส่วน 1 : 10,000
0 0.5 1 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

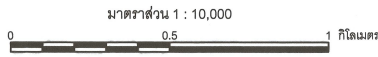
- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- + + + + + แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- — — — — แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- == ทางหลวง ถนน ขยาย
- == สะพาน
- ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
- ~ เส้นชั้นความสูง
- ◎ ที่ว่าการอำเภอ
- ⊙ สถานพิธีราชการ
- ม. เมตร

ผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

(นางสาวสิริกุล เตียนอนันต์)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายพงศ์วิรัตน์ ภิรมย์รัตน์)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. 2566



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- + + + + + แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- ===== ถนนเดิม
- ===== ถนนเดิมขยาย
- ===== ถนนโครงการ
- ~~~~~ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
- แม่น้ำ

1. เขตสีเหลือง
2. เขตสีส้ม
3. เขตสีแดง
4. เขตสีเขียว
5. เขตสีเขียวที่ครอบคลุมและเส้นแบ่งสีน้ำตาล
6. เขตสีเขียวอ่อน
7. เขตสีเขียวอ่อนที่มีเส้นทแยงสีขาว
8. เขตสีเขียวอ่อน
9. เขตสีเทาอ่อน
10. เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่สงวนเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

(นางสาวสิริกุล เลียงอนันต์)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายพงศ์ศิริพันธุ์ ภิรมย์รัตน์)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. ๒๕๖๖

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายประกาศกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก และเส้นตั้งฉาก

กับถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข บรรจบกับถนนเทศบาลสายหลัก ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดสำนักงานเทศบาลตำบลทองผาภูมิ และ
ถนนเทศบาล ๒๐ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดวัดทองผาภูมิ

ด้านตะวันออก จดวัดทองผาภูมิ

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

๑.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ถนนเทศบาลสายหลัก และโรงเรียนเทศบาลทองผาภูมิ

ด้านใต้ จดถนนเทศบาล ๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒

ด้านใต้ จดถนนเทศบาล ๒๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก

๑.๖ ด้านเหนือ จดสำนักงานเทศบาลตำบลท่าขนุน

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
 ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ บรรจบกับถนนเทศบาล ๒๑ ไปทาง
 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันออก
 ๑.๗ ด้านเหนือ จดถนนเทศบาล ๕ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนบริเวณด้านหน้าศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาล
 ตำบลทองผาภูมิ ฟากตะวันตก โรงเรียนทองผาภูมิวิทยา เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนเทศบาลสายหลัก และถนนเทศบาล ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

๑.๘ ด้านเหนือ จดสำนักงานสาธารณสุขอำเภอทองผาภูมิ
 สถานีอุตุนิยมวิทยาทองผาภูมิ หน่วยควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๕.๑.๗ สถานีตำรวจภูธรทองผาภูมิ
 และศูนย์ป้องกันปราบปรามอาชญากรรม

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
 ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนเทศบาลสายหลัก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดสำนักงานเทศบาลตำบลทองผาภูมิ และเส้นตั้งฉาก
 กับถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข บรรจบกับถนนเทศบาลสายหลัก ไปทาง
 ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ
 ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเทศบาล ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนเทศบาลสายหลัก และเส้นตั้งฉากกับถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข
 บรรจบกับถนนเทศบาลสายหลัก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามถนนเทศบาลสายหลัก เป็นระยะ
 ๑๒๐ เมตร

๒.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันตก ถนนเทศบาล ๙
 ฟากเหนือและฟากใต้ กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดน ที่ ๑๓๕ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนเทศบาลสายหลัก

ถนนเทศบาลสายหลัก	ด้านใต้	จดโรงเรียนเทศบาลทองผาภูมิ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก	๒.๓ ด้านเหนือ	จดโรงเรียนเทศบาลทองผาภูมิ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก	ด้านใต้	จดถนนเทศบาล ๕ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก		
๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้		
ที่จุดซึ่งถนนสาย ข บรรจบกับถนนเทศบาลสายหลัก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามถนนเทศบาลสายหลักเป็นระยะ ๑๒๐ เมตร	๓.๑ ด้านเหนือ	จดเส้นตั้งฉากกับถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก		
๓.๒	ด้านใต้	จดถนนเทศบาล ๓ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก
๓.๒	ด้านเหนือ	จดถนนเทศบาล ๙ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันตก
๓.๒	ด้านใต้	จดถนนเทศบาล ๕ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก โรงเรียนเทศบาลทองผาภูมิ และกองร้อยตำรวจตระเวนชายแดน ที่ ๑๓๕		
๓.๓	ด้านเหนือ	จดถนนเทศบาล ๓ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และฟากเหนือ
และเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบุษปวนิช		
๓.๔	ด้านใต้	จดสำนักงานสาธารณสุขอำเภothองผาภูมิ
	ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก
๓.๔	ด้านเหนือ	จดสำนักงานสาธารณสุขอำเภothองผาภูมิ
	ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก
ถนนเทศบาลสายหลัก		
๓.๔	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒		

ด้านตะวันตก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันออก
และศูนย์บริการการท่องเที่ยว เทศบาลตำบลทองผาภูมิ	
๓.๕ ด้านเหนือ	จดถนนบริเวณด้านหน้าศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาล
ตำบลทองผาภูมิ ฟากใต้	
ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒	
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนเทศบาลสายหลัก และถนนบริเวณด้านหน้าศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลทองผาภูมิ ฟากตะวันออก	
๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้	
๔.๑ ด้านเหนือ	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ บรรจบ	
กับถนนเทศบาลสายหลัก	
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งตะวันออก	
ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และห้วยอุล่อง
ฝั่งตะวันออก	
๔.๒ ด้านเหนือ	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ บรรจบกับ	
ถนนเทศบาลสายหลัก	
ด้านตะวันออก	จดห้วยอุล่อง ฝั่งตะวันตก ถนนไม่ปรากฏชื่อ
ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันตก	
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ และฟากตะวันตก
ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และเส้นตรงที่ลากต่อจากศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้	
จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ฝั่งตะวันออก	
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งตะวันออก	
๔.๓ ด้านเหนือ	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ บรรจบกับ	
ถนนเทศบาลสายหลัก	
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งตะวันตก และสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ร.๙	
ด้านใต้	จดถนนเทศบาล ๓ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งตะวันตก ถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก	

๔.๔ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ บรรจบกับ
ถนนเทศบาลสายหลัก

ด้านตะวันออก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๑ ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก และปากเหนือ

เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเทศบาลสายหลัก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนเทศบาลสายหลัก ปากตะวันออก

๔.๕ ด้านตะวันออก	จดถนนเทศบาลสายหลัก ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดวัดทองผาภูมิ
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันออก

๔.๖ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ บรรจบกับ
ถนนเทศบาลสายหลัก

ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันตก
--------------	---

และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอทองผาภูมิ

ด้านใต้	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดแนวเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชบัญญัติ

กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลท่าขนุน ตำบลห้วยเขย่ง ตำบลหินลาด ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ
จังหวัดกาญจนบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

๔.๗ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ บรรจบกับ
ถนนเทศบาลสายหลัก

ด้านตะวันออก	จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดแนวเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชบัญญัติ

กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลท่าขนุน ตำบลห้วยเขย่ง ตำบลหินลาด ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ
จังหวัดกาญจนบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗

ด้านตะวันตก	จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยเขย่ง
-------------	--------------------------------------

๔.๘ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้

ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนเวฬุวัน ปากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดแนวเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชบัญญัติ

กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลท่าขนุน ตำบลห้วยเขย่ง ตำบลหินลาด ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ
จังหวัดกาญจนบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗

๔.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็น
--------------	--

เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากเหนือ
---------	--------------------------------------

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากตะวันออก
 เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๓๒๓ บรรจบกับถนนเทศบาล ๒๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
 เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และ
 สำนักงานเทศบาลตำบลท่าขนุน

๔.๑๐ ด้านเหนือ จดวัดทองผาภูมิ
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันออก
 ๔.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนเวฬุวัน ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดที่ว่าการอำเภอทองผาภูมิ ศาลจังหวัดทองผาภูมิ

และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดทองผาภูมิ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ สำนักงานอัยการ
 จังหวัดทองผาภูมิ สำนักงานเกษตรอำเภอทองผาภูมิ กองร้อยอาสารักษาดินแดน อำเภอทองผาภูมิ ที่ ๙
 บ้านพักนายอำเภอ บ้านพักอัยการจังหวัดทองผาภูมิ และบ้านพักข้าราชการ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท กจ. ๔๐๔๒ ปากตะวันออก
 ๔.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๒ ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดวัดท่าขนุน และถนนเทศบาล ๒๑ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒

และศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ

๔.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนเทศบาล ๓ ปากใต้ และสวนสาธารณะ

เฉลิมพระเกียรติ ร.๙

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย

ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนเทศบาลสายหลัก ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ

๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
 ฝั่งตะวันตก สำนักงานสาธารณสุขอำเภอทองผาภูมิ สถานีอุตุนิยมวิทยาทองผาภูมิ หน่วยควบคุมโรคติดต่อ
 นำโดยแมลงที่ ๕.๑.๗ สถานีตำรวจภูธรทองผาภูมิ และศูนย์ป้องกันปราบปรามอาชญากรรม เส้นขนาน
 ระยะ ๓๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบุษปวนิช และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ และปากตะวันออก

๔.๑๔ ด้านเหนือ จดที่ว่าการอำเภอทองผาภูมิ ศาลจังหวัดทองผาภูมิ

และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดทองผาภูมิ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ สำนักงาน
 อัยการจังหวัดทองผาภูมิ สำนักงานเกษตรอำเภอทองผาภูมิ กองร้อยอาสารักษาดินแดน อำเภอทองผาภูมิ
 ที่ ๙ บ้านพักนายอำเภอ บ้านพักอัยการจังหวัดทองผาภูมิ และบ้านพักข้าราชการ

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันตก
ถนนเทศบาลสายหลัก ปากตะวันตก และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับ
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๖๒๐ เมตร

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนาน
ระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท กจ. ๔๐๔๒ ปากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
๔.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากต่อจากศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ฝั่งตะวันออก
ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ ปากตะวันตกและปากตะวันออก วัดท่าขนุน และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งตะวันออก และหมวดการทางทองผาภูมิ

๔.๑๖ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ เส้นขนานระยะ
๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

ด้านตะวันออก จดถนนเทศบาลสายหลัก ปากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากเหนือ
ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากตะวันออก
๔.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนเวฬุวัน ปากใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท กจ. ๔๐๔๒ ปากตะวันตก
ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ

๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยเขย่ง และแนวเขต
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลท่าขนุน ตำบลห้วยเขย่ง
ตำบลหินดาด ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗

๔.๑๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ปากใต้
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๖๒๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย
ฝั่งตะวันออก

๔.๑๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗/๒ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย

ฝั่งตะวันตก และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗/๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗ เป็นระยะ ๖๒๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนเทศบาลสายหลัก ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเทศบาลสายหลัก ปากตะวันออก

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ ตำบลท่าขนุน ตำบลห้วยเขย่ง ตำบลหินดาด ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี ให้เป็น เขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ที่ดินในระยะขนาน ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ฝั่งตะวันออก

๖.๒ ที่ดินในระยะขนาน ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแควน้อย ฝั่งตะวันตก

๖.๓ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ร.๙

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ และหมายเลข ๗.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยเขย่ง

๗.๒ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าห้วยเขย่ง

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ โรงเรียนอนุบาลทองผาภูมิ

๘.๒ โรงเรียนเทศบาลทองผาภูมิ

๘.๓ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลทองผาภูมิ

๘.๔ โรงเรียนทองผาภูมิวิทยา

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ และหมายเลข ๙.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ วัดทองผาภูมิ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๙.๒ วัดท่าขนุน

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ มีรายการดังต่อไปนี้

๑๐.๑ โรงพยาบาลทองผาภูมิ

๑๐.๒ สำนักงานเทศบาลตำบลทองผาภูมิ

๑๐.๓ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอทองผาภูมิ

๑๐.๔ ห้องสมุดประชาชนเฉลิมราชกุมารี

๑๐.๕ กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดน ที่ ๑๓๕

๑๐.๖ ที่ว่าการอำเภอทองผาภูมิ ศาลจังหวัดทองผาภูมิ และบ้านพักข้าราชการศาล
จังหวัดทองผาภูมิ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ สำนักงานอัยการจังหวัดทองผาภูมิ
สำนักงานเกษตรอำเภอทองผาภูมิ กองร้อยอาสารักษาดินแดน อำเภอทองผาภูมิ ที่ ๙ บ้านพักนายอำเภอ
บ้านพักอัยการจังหวัดทองผาภูมิ และบ้านพักข้าราชการ

๑๐.๗ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าขนุน

๑๐.๘ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอทองผาภูมิ สถานีอุตุนิยมวิทยาทองผาภูมิ
หน่วยควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๕.๑.๗ สถานีตำรวจภูธรทองผาภูมิ และศูนย์ป้องกันปราบปราม
อาชญากรรม

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

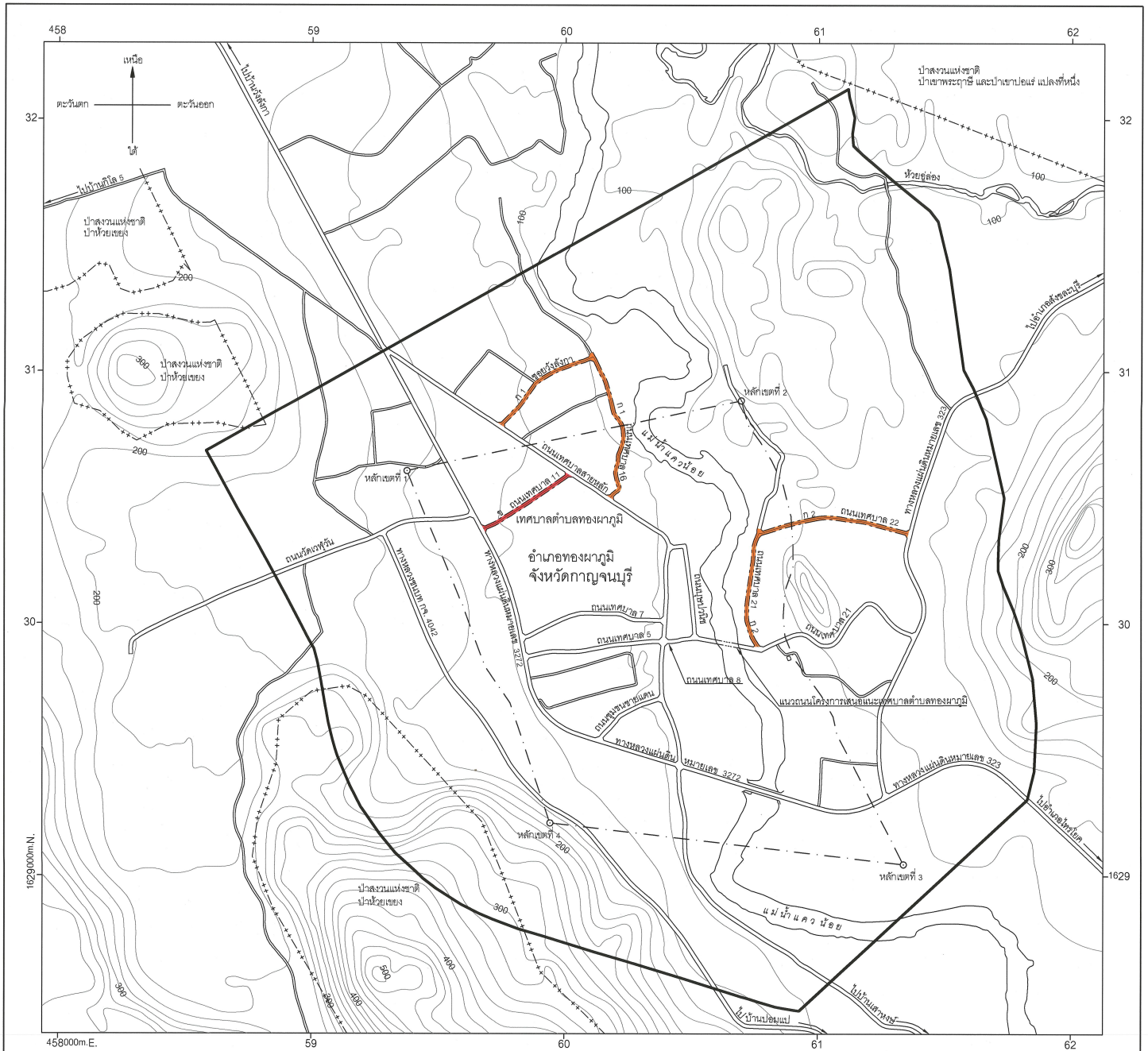
๑๐.๙ ศูนย์บริการการท่องเที่ยว เทศบาลตำบลทองผาภูมิ

๑๐.๑๐ หมวดทางหลวงทองผาภูมิ

๑๐.๑๑ ไปรษณีย์ทองผาภูมิ

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. 2566

มาตราส่วน 1 : 10,000
0 0.5 1 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- +++ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- ==== ถนนเดิม
- ===== ถนนเดิมขยาย
- ===== ถนนโครงการ
- ~~~~~ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
- ~~~~~ เส้นชั้นความสูง

ความกว้างของเขตทาง

- ⊖ ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
- ⊖ ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร

ผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

(นายเกียรติศักดิ์ อมระประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการผังเมือง

(นายพงศ์วิรัตน์ ภิรมย์รัตน์)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. ๒๕๖๖

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๒ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยวังลังกา และถนนเทศบาล ๑๖ เริ่มต้นจากถนนเทศบาลสายหลัก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวซอยวังลังกา บรรจบกับถนนเทศบาล ๑๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเทศบาล ๑๖ จนบรรจบกับถนนเทศบาลสายหลัก

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเทศบาล ๒๑ และถนนเทศบาล ๒๒ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ตามแนวถนนเทศบาล ๒๒ และถนนเทศบาล ๒๑ จนบรรจบกับถนนเทศบาล ๒๑

๒. ถนนสาย ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเทศบาล ๑๑ เริ่มต้นจากถนนเทศบาลสายหลัก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๗๒