

ประกาศการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลป่าตอง และตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ก่อนการเวนคืน
กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน

ตามที่มีประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลป่าตอง และตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อสร้างทางพิเศษสายกะทู้ - ป่าตอง จังหวัดภูเก็ต และสิ่งจำเป็นอื่นเพื่อประโยชน์ของทางพิเศษ หรืออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการทางพิเศษ และเพื่อนำที่ดินไปชดเชยให้เกิดความเป็นธรรมแก่เจ้าของที่ดินที่ถูกเวนคืน นั้น

การทางพิเศษแห่งประเทศไทยผู้เป็นเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการทางพิเศษแห่งประเทศไทยผู้เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลป่าตอง และตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อสร้างทางพิเศษสายกะทู้ - ป่าตอง จังหวัดภูเก็ต เห็นว่าโครงการทางพิเศษสายกะทู้ - ป่าตอง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการจำเป็นเร่งด่วนของรัฐบาล เพื่อเชื่อมโยงการเดินทางจากอำเภอกะทู้ไปยังหาดป่าตอง เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับประชาชนในพื้นที่และนักท่องเที่ยว ช่วยบรรเทาปัญหาการจราจร และลดอุบัติเหตุบนท้องถนน รวมทั้งสามารถใช้เป็นเส้นทางอพยพกรณีเกิดภัยพิบัติได้ ซึ่งเป็นกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน หากการเวนคืนเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น จำเป็นต้องใช้ที่ดินเพื่อการดังกล่าว

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๘ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และมาตรา ๓๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการทางพิเศษแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๐ การทางพิเศษแห่งประเทศไทยโดยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม จึงออกประกาศการเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลป่าตอง และตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ก่อนการเวนคืน กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน เพื่อสร้างทางพิเศษสายกะทู้ - ป่าตอง จังหวัดภูเก็ต เพื่อให้เจ้าหน้าที่เวนคืนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้

ทั้งนี้ การเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืนตามประกาศนี้ จะดำเนินการเมื่อได้มีการจ่ายเงินค่าทดแทนหรือวางเงินค่าทดแทนให้กับเจ้าของทรัพย์สินผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนแล้ว

และหากผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนไม่มารับเงินค่าทดแทนภายในระยะเวลาที่กำหนด การทางพิเศษแห่งประเทศไทยจะนำเงินค่าทดแทนไปวางไว้ต่อศาล สำนักงานวางทรัพย์ หรือฝากไว้กับธนาคารออมสิน สาขาภูเก็ต โดยแยกฝากเป็นบัญชีเฉพาะราย ในชื่อของผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

สุรเชษฐ์ เหล่าพูลสุข

ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

เจ้าหน้าที่เวนคืน