



ประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

เรื่อง การรับสมัครสอบคัดเลือกบุคคลเข้าศึกษาต่อในหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (MRE)
คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี ประจำปีการศึกษา 2562

โดยที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เห็นสมควรเปิดรับสมัครผู้ประสงค์จะเข้าศึกษาต่อในหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (MRE) คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ประจำปีการศึกษา 2562 จึงขอประกาศรายละเอียดวิธีการรับสมัครและการคัดเลือก ดังต่อไปนี้

1. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

รับนักศึกษาชาวไทยหรือนักศึกษาต่างชาติที่สามารถสื่อสารเป็นภาษาไทยได้เป็นอย่างดี ดังต่อไปนี้

- 1.1 เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีไม่จำกัดสาขาจากมหาวิทยาลัยที่สภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ
- 1.2 เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติตามข้อ 22-23 แห่งข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ว่าด้วยการศึกษา ระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. 2561

2. การสมัครสอบ

2.1 วิธีการสมัครสอบ

สมัครผ่านระบบ online ที่ www.grad.tbs.tu.ac.th

ระหว่างวันที่ 18 กุมภาพันธ์ – 30 เมษายน 2562

ค่าธรรมเนียมการสมัคร 500 บาท

กำหนดการชำระค่าธรรมเนียมในการสมัคร และค่าธรรมเนียมธนาคาร (ดังแสดงในใบชำระค่าธรรมเนียมการสมัคร)

โดยสามารถยื่นชำระค่าธรรมเนียมได้ 4 ช่องทาง ดังนี้

- 1) ชำระผ่านเคาน์เตอร์ธนาคาร
- 2) ชำระผ่าน Internet Banking
- 3) ชำระผ่านเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ (ATM) โดย E-mail หลักฐานการชำระค่าธรรมเนียม พร้อมเลขที่บัตรประชาชน และเลขที่ใบสมัคร ที่ E-mail: grad@tbs.tu.ac.th
- 4) ชำระผ่านบัตรเครดิตในหน้าเว็บไซต์การรับสมัคร

ผู้สมัครสามารถชำระค่าธรรมเนียมการสมัคร ตามช่องทางที่ 1-3 ผ่านธนาคาร ดังต่อไปนี้

- 1) ธนาคารกรุงไทย
- 2) ธนาคารกสิกรไทย
- 3) ธนาคารทหารไทย

ค่าธรรมเนียมชำระ ณ ที่ทำการธนาคาร

- 1) ธนาคารทหารไทย, ธนาคารกรุงไทย 15 บาททั่วประเทศ
- 2) ธนาคารกสิกรไทย อัตราในกรุงเทพฯ / ปริมณฑล 15 บาท ต่างจังหวัด 25 บาท

หากผู้สมัครชำระเงินนอกเหนือจากวิธีการและช่วงเวลาที่กำหนดถือว่าเป็นโมฆะ โดยผู้สมัครไม่สามารถขอรับคืนเงิน หรือเลื่อนการสมัครสอบ หรือโอนเงินให้กับผู้สมัครรายอื่นได้

✓ หน่วยประสานงานวิชาการขอสงวนสิทธิ์ไม่คืนเงินให้แก่ผู้สมัครในทุกกรณี

ใบชำระค่าธรรมเนียมการสมัคร ประกอบด้วย 2 ส่วนคือ

ส่วนที่ 1 เป็นรายละเอียดเกี่ยวกับการสมัคร และค่าธรรมเนียมที่ต้องชำระ เมื่อชำระเงินแล้ว เจ้าหน้าที่ธนาคารจะประทับตราธนาคารเพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงิน ซึ่งถือเป็นใบเสร็จรับเงิน

ส่วนที่ 2 เป็นหลักฐานการรับเงินของธนาคาร ซึ่งเจ้าหน้าที่ธนาคารจะฉีกส่วนนี้เก็บไว้

* สามารถตรวจสอบสถานะการชำระเงินหลังจากที่ท่านชำระเงินแล้ว ประมาณ 7 วันทำการ
โดยการ Login ที่ <http://gradreg.tbs.tu.ac.th>

หากสถานะการชำระเงินไม่ถูกต้องกรุณาแจ้งหน่วยประสานงานวิชาการเพื่อตรวจสอบความถูกต้องอีกครั้ง

หากมีปัญหาในการสมัครผ่านระบบ Online ติดต่อ

หน่วยประสานงานวิชาการ ห้องประชุมบุญชู โรจนเสถียร ชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 1

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

E-mail: grad@tbs.tu.ac.th โทร. 0-2613-2263, 0-2623-5718

2.2 ขั้นตอนการสมัครสอบ

ส่งหลักฐานการสมัครสอบ โดยการ upload File ในระบบสมัครสอบ ภายในวันที่ 30 เมษายน 2562

หลักฐานการสมัครสอบ

- 1) สำเนาใบรับรองผลการศึกษา (Transcript) เป็นภาษาอังกฤษ
- 2) ผลสอบภาษาอังกฤษ (TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS หรือ TU 005 และ TU 006 ที่ได้ระดับ P) คะแนนทั้ง 4 ประเภท ต้องเป็นผลคะแนนสอบไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันปิดรับสมัคร
- 3) ผลสอบ SMART-II (ผลคะแนนสอบไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันปิดรับสมัคร) โครงการฯ จะนำผลคะแนนที่ดีที่สุดของผู้สมัครสอบ จากศูนย์ทดสอบสมรรถนะแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ โดยตรง

* หมายเหตุ: เมื่อผู้สมัครสอบชำระเงินค่าสมัครสอบ MRE แล้ว ต้องสอบวิชาความถนัดเฉพาะสาขารัฐกิจสงฆ์ธรรมทรัพย์
ในวันที่ 11 พฤษภาคม 2562 เวลา 09.30-11.00 น. ด้วย หากไม่มาสอบจะไม่ผ่านการพิจารณาข้อเขียน

การทดสอบความรู้ภาษาอังกฤษ TU-GET (Thammasat University General English Test)

การสมัครสอบ

- 1) สมัครสอบ online ที่ : <http://litu.tu.ac.th/TUGET/Login.aspx>
- 2) พิมพ์ใบแจ้งการชำระเงินและนำไปชำระเงินที่ ธนาคารกสิกรไทย ทุกสาขา
- 3) ตรวจสอบเลขประจำตัวสอบ สถานที่ วัน-เวลาสอบ ทางเว็บไซต์ก่อนสอบ 1 สัปดาห์ (สถาบันภาษาจะไม่ส่งบัตรประจำตัวสอบให้ท่าน โปรดนำบัตรประชาชนแสดงต่อเจ้าหน้าที่ในห้องสอบเพื่อเข้าสอบ) อนุญาตให้นำดินสอ 2B, ปากกา, ยางลบ เข้าห้องสอบได้เท่านั้น
- 4) ตรวจสอบคะแนนได้ทางเว็บไซต์ หลังจากวันสอบ 1 สัปดาห์ (สถาบันภาษาจะส่งคะแนนอย่างเป็นทางการให้ผู้สมัครสอบ ภายหลังการสอบ 2 สัปดาห์)
- 5) ไม่อนุญาตให้นำเครื่องมือสื่อสารทุกชนิดติดตัวเข้าไปในห้องสอบ และไม่อนุญาตให้เข้าห้องน้ำระหว่าง การสอบ

ผู้สนใจเข้าศึกษาในโครงการฯ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

สอบภาษาอังกฤษ (TU-GET)

- TU-GET Paper-based Test (PBT)
- TU-GET Computer-based Test (CBT)

ตามรอบที่กำหนด โดยกำหนดการประจำปี 2562 สามารถติดตามได้ที่ <http://litu.tu.ac.th/2016/en/tu-get>

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

สำนักงานเลขานุการสถาบันภาษา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 08.30-18.30 น. วันเสาร์ – วันอาทิตย์ เวลา 08.30 – 16.00 น.

(เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์)

โทร. 0-2623-5134, 08-7972-7755 โทรสาร 0-2623-5138

E-mail: tuget@litu.tu.ac.th

การทดสอบทักษะด้านการจัดการระดับปริญญาโท (SMART-II)

การสมัครสอบ

สมัครผ่านระบบ Online ที่ www.smart.tbs.tu.ac.th ตามรอบที่กำหนด

หมายเหตุ กำหนดการประจำปี 2562 สามารถติดตามได้ที่ <http://www.smart.tbs.tu.ac.th/>

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

ศูนย์ทดสอบสมรรถนะแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

โทรศัพท์ 0-2613-2199, 0-2224-9730 โทรสาร 0-2226-4511

E-mail: smart@tbs.tu.ac.th

3. จำนวนนักศึกษา

รับนักศึกษาปีการศึกษาละประมาณ 70 คน

4. เงื่อนไขอื่น ๆ ในการสมัครสอบ

1. ในขั้นตอนการรับสมัคร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ยังไม่รับหลักฐานแสดงการสำเร็จการศึกษา ดังนั้นผู้สมัครสอบต้องตรวจสอบและรับรองตนเองว่ามีคุณสมบัติตรงตามประกาศรับสมัคร หากตรวจสอบในภายหลังพบว่าผู้สมัครสอบรายใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามประกาศรับสมัครจะถือว่าผู้นั้นขาดคุณสมบัติทันที
2. เมื่อมหาวิทยาลัยประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าสอบสัมภาษณ์แล้ว ให้ผู้มีสิทธิ์เข้าสอบสัมภาษณ์ยื่นหนังสือให้คำรับรอง (Confidential Recommendations) อย่างน้อย 1 ฉบับ และอย่างมากไม่เกิน 3 ฉบับ ตามแบบที่กำหนด ในวันที่สอบสัมภาษณ์ ทั้งนี้ หนังสือรับรองควรเป็นหนังสือรับรองจากอาจารย์ หรือ หนังสือรับรองจากที่ทำงาน

5. ปฏิทินการสอบคัดเลือก

ประกาศรายชื่อและเลขที่นั่งสอบ

วันที่ 8 พฤษภาคม 2562

วิชาความถนัดเฉพาะสาขารัฐกิจอสังหาริมทรัพย์

สอบข้อเขียน

วันที่ 11 พฤษภาคม 2562

วิชาความถนัดเฉพาะสาขารัฐกิจอสังหาริมทรัพย์

เวลา 09.30 - 11.00 น.

ประกาศผู้มีสิทธิ์สอบสัมภาษณ์

วันที่ 22 พฤษภาคม 2562

(ผู้สอบผ่านภาคข้อเขียน)

ที่ www.re.tbs.tu.ac.th และ
www.grad.tbs.tu.ac.th

สอบสัมภาษณ์ และส่งหนังสือให้คำรับรอง

วันที่ 2 มิถุนายน 2562

ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา

วันที่ 7 มิถุนายน 2562

ที่ www.re.tbs.tu.ac.th และ
www.grad.tbs.tu.ac.th

รายงานตัวและขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา

วันที่ 13 – 14 มิถุนายน 2562

เปิดเรียน Pre-course

วันที่ 17 มิถุนายน 2562

เปิดภาคการศึกษา

สิงหาคม 2562

6. การยื่นหลักฐานในวันขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา

การขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาใหม่เมื่อมหาวิทยาลัยได้ประกาศผลการสอบคัดเลือกขั้นสุดท้ายแล้ว ให้ผู้ที่ผ่านการคัดเลือก และมีสิทธิ์เข้าศึกษาดำเนินการขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา เพื่อมีสถานภาพนักศึกษาให้ครบถ้วนตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดตามรายละเอียดขั้นตอนของสำนักงานทะเบียนนักศึกษา ที่ www.reg.tu.ac.th

ประกาศ ณ วันที่ 24 มกราคม พ.ศ. 2562



(รองศาสตราจารย์ ดร.ชาลี เจริญลาภนพรัตน์)

รองอธิการบดีฝ่ายวิชาการ

ปฏิบัติการแทนอธิการบดี

หมายเหตุ : หลักสูตรอยู่ระหว่างการปรับปรุง โดยจะแจ้งรายละเอียดหลักสูตรให้ทราบในภายหลัง